

UCHWAŁA NR LXX/462/23
RADY MIEJSKIEJ W RAJGRODZIE

z dnia 27 grudnia 2023 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Rajgród na lata 2021-2025

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust.1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688), w związku z art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) uchwała się, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr XLII/289/21 Rady Miejskiej w Rajgrodzie z dnia 30 grudnia 2021 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Rajgród na lata 2021-2025, (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 99), wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 otrzymuje brzmienie:

„W skład mieszkaniowego zasobu Gminy Rajgród wchodzi 10 lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej 380,42 m² i 1 lokal pod najem socjalny o powierzchni użytkowej 35,63 m², stanowiących w 100% własność gminy”;

Lokale mieszkalne będące w zarządzie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rajgrodzie

Lp	Lokalizacja	Ilość lokali	Powierzchnia użytkowa w m ²	Wyposażenie lokali	Stan techniczny lokali
1	Rajgród, ul. Warszawska 11A	10	416,05	instalacja elektryczna	zły
2	Rajgród, ul. Rajgrodzik 4	1	52	instalacje elektryczna, wod-kan, c.o.	dobry
	Razem	11	468,05		

2) § 3 otrzymuje brzmienie:

„1. Prognoza wielkości zasobu mieszkaniowego gminy w okresie objętym programem.

Lp	Rok	Ilość lokali mieszkalnych	Powierzchnia użytkowa w m ²	Ilość lokali pod najem socjalnych	Powierzchnia użytkowa w m ²
1	2021	16	634,68	1	35,63
2	2022	15	605,78	1	35,63
3	2023	10	432,42	1	35,63
4	2024	9	380,42	1	35,63
5	2025	9	380,42	1	35,63

2. Z uwagi na ograniczone możliwości finansowe zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych prowadzone będzie w oparciu o istniejący zasób mieszkaniowy. Nie przewiduje się też znaczących zmian stanu technicznego w kolejnych latach.

3. Planuje się powiększenie zasobu mieszkaniowego jedynie poprzez nieodpłatne pozyskanie wolnych lokali stanowiących własność Skarbu Państwa będących we władaniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na cel związany z inwestycją infrastrukturalną w zakresie pomocy społecznej tj. mieszkanie chronione.”

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rajgrodu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Marek Bućko