**Załącznik nr 1 do SWZ**

**Wzór formularza ofertowego stanowi interaktywny „Formularz ofertowy” udostępniony na Platformie e-Zamówienia**

***Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby upoważnionej / osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym pełnomocnictwie .***

***Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.***

**Załącznik nr 2 do SWZ**

*..............................................................................*

*(miejscowość, data)*

WYKONAWCA:

…………………………………………………..…..…………

…………………………………………………..…..…………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)*

reprezentowany przez:

…………………………………………………..…..…………

…………………………………………………..…..…………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**PODMIOT W IMIENIU KTÓREGO SKŁADANE JEST OŚWIADCZENIE[[1]](#footnote-1):**

Wykonawca, w tym wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

Podmiot udostępniający zasoby

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

**DOTYCZĄCE SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.

Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024, poz. 1320)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **„Modernizacja nabrzeża portowego Jeziora Rajgrodzkiego - etap II”** prowadzonego przez Gminę Rajgród, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród oświadczam co następuje:

1. **INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w

**Ogłoszeniu o zamówieniu i Specyfikacji warunków zamówienia.**

……………………………………………………………………………………………………………………………………………

*(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu)*

1. **INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wskazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w ……………………………………………………………………………………….......……...……

*(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu)*

polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów*:*

……………………………………………………………………………………………………………………………………......……

w następującym zakresie: …………………………………............................................…………………………………………………………………….....…..

…………………………………………………………………………………………………………………..……………….…………

*(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)*

1. **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełna świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

Oświadczam, że jestem/śmy w stanie, na żądanie i bez zwłoki przedstawić zaświadczenia i inne rodzaje dowodów wymagane w SWZ na potwierdzenie spełnienia warunków udziału i nie podleganiu wykluczeniu z postępowania, z wyjątkiem przypadków, w których zamawiający ma możliwość uzyskania odpowiednich dokumentów potwierdzających bezpośrednio za pomocą bezpłatnej krajowej bazy danych w dowolnym państwie członkowskim.

***Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby upoważnionej / osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym pełnomocnictwie .***

***Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.***

**Załącznik nr 3 do SWZ**

*............................................................................*

*(miejscowość, data)*

WYKONAWCA:

…………………………………………………..…..…………

…………………………………………………..…..…………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)*

reprezentowany przez:

…………………………………………………..…..…………

…………………………………………………..…..…………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**PODMIOT W IMIENIU KTÓREGO SKŁADANE JEST OŚWIADCZENIE[[2]](#footnote-2):**

Wykonawca, w tym wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

Podmiot udostępniający zasoby

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.   
Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024 poz. 1320)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznegopn.: **„Modernizacja nabrzeża portowego Jeziora Rajgrodzkiego - etap”,** prowadzonego przez Gminę Rajgród, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród

1. **OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

- Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.

- Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 1, 4, 5, 7-10 ustawy Pzp.

- Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawyz dnia 16 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,

- Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w  art.  108 ust. 1 ustawy Pzp).*

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

*…………………………………………………………………………………………………………………………………………...........…*

*…………………………………………………………………………………………………………………………………………….………*

1. **OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmioty, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

……………………………………………………………………………………………………………………………….....………

………………………………………………………………………………………………………………............…………………

……………………………………………………………………………………………………………………….............…………

*(podać pełną nazwę/firmę, adres a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

1. **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmioty, będący/e podwykonawcą/ami:

…………………………………………………………………………………………………….…………………............………

…………………………………………………………………………………………………………............…………………….

*(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KSR/CEiDG)*

nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

1. **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

Oświadczam, że jestem/śmy w stanie, na żądanie i bez zwłoki przedstawić zaświadczenia i inne rodzaje dowodów wymagane w SWZ na potwierdzenie spełnienia warunków udziału i nie podleganiu wykluczeniu z postępowania, z wyjątkiem przypadków, w których zamawiający ma możliwość uzyskania odpowiednich dokumentów potwierdzających bezpośrednio za pomocą bezpłatnej krajowej bazy danych w dowolnym państwie członkowskim.

***Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby upoważnionej / osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym pełnomocnictwie .***

***Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.***

**Załącznik nr 4 do SWZ**

**PROJEKT UMOWY**

**Część nr 1**

**UMOWA NR ZPI.271.10-1.2024**

W dniu …...........................r. w Rajgrodzie pomiędzy:

**Gminą Rajgród,** ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, NIP 719-153-55-59, REGON 450669743,

reprezentowaną przez **Adriana Arasimowicza – Burmistrza Rajgrodu,**

przy kontrasygnacie **Anety Kimszal – Skarbnika Gminy,**

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

**…………………………………………………………….….………,** NIP ……………………, REGON ……………………..,

reprezentowaną przez: **………………………………………………………**

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

Zamawiający i Wykonawca , zwani w dalszej treści umowy „**Stronami**”

zawarta została niniejsza umowa następującej treści:

Wykonawca został wyłoniony w wyniku postępowania znak ZPI.271.10.2024 przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024, poz. 1320).

Przedmiot umowy dofinansowany jest ze środków pochodzących Funduszu Wsparcia Gmin i Powiatów na 2024 r.

**§1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem zamówienia jest zakup, dostawa materiałów budowlanych i urządzeń oraz wykonanie prac niezbędnych do realizacji zadania inwestycyjnego pn.: **„Modernizacja nabrzeża portowego Jeziora Rajgrodzkiego – etap II” – część nr 1 „Posadowienie kontenera gastronomicznego”**
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych   
   z posadowieniem kontenera gastronomicznego będącego w posiadaniu Zamawiającego na działce nr 525/2, 63/51 położonej w Rajgrodzie wkomponowanego w skarpę z wejściem od strony jeziora służącego do wydawania posiłków, lodów, napojów itp.
3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje także następujące prace:
4. wykonanie tarasu widokowego o konstrukcji drewnianej, usytuowanego częściowo nad kontenerem oraz w poziomie istniejącego terenu – górnej płaszczyzny skarpy
5. wykonanie schodów terenowych na skarpie (po obu stronach pawilonu),
6. wykonanie oświetlenia terenu,
7. utwardzenie terenu,
8. zagospodarowanie terenu wokół inwestycji poprzez wykonanie zieleni urządzonej.

**3.** Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia i warunki realizacji określa dokumentacja techniczna- **Załącznik nr 9** do SWZ, przy czym, przedmiar stanowi dokument pomocniczy do wyceny oferty. Podstawą wyceny jest dokumentacja projektowa.

**§2**

**Termin wykonania zamówienia**

* 1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać zamówienie w terminie **25 dni** **od dnia uzyskania przez Zamawiającego prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę.**

**2.** Zamówienie musi zostać realizowane najpóźniej **do dnia 27 grudnia 2024 r.**

1. Za termin wykonania zadania uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
2. Odbiór końcowy zostanie przeprowadzony protokolarnie w terminie 3 dni roboczych od pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac i gotowości do odbioru. W związku z tym Wykonawca jest zobowiązany zakończyć wykonywanie prac i zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru na co najmniej 3 dni robocze przed datą zakończenia zadania, określoną w ust. 1.
3. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu operat kolaudacyjny, zawierający komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru.

**§ 3**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. **Do obowiązków Zamawiającego należy m.in.:**
2. protokolarne przekazanie Wykonawcy placu budowy na czas realizacji przedmiotu zamówienia w terminie 2 dni od dnia podpisania umowy.
3. zapewnienie sprawowania nadzoru inwestorskiego do dnia odbioru robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia,
4. dokonanie odbioru przedmiotu umowy i zapłata umówionego wynagrodzenia.

**§ 4**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. **Do obowiązków Wykonawcy należy m. in.:**
2. wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia, dokumentacją projektową, ofertą Wykonawcy, zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną, oraz innymi, obowiązującymi przepisami prawa i warunkami bezpieczeństwa,
3. dostarczenie własnym transportem oraz zabezpieczenie, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,
4. ochrona mienia zaplecza i placu budowy od dnia przekazania,
5. użytkowanie przekazanego przez Zamawiającego placu budowy i prowadzonych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności wygrodzenie i oznakowanie znakami informacyjnymi strefy prowadzonych robót budowlanych z podaniem rodzaju zagrożenia, oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania,
6. nadzór i przestrzeganie przepisów bhp oraz przepisów przeciwpożarowych,
7. niezwłoczne powiadamianie Zamawiającego o:
   * 1. wykrytych wadach dokumentacji projektowej
     2. wszelkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć wpływ na terminową i zgodną z dokumentacją projektową oraz wiedzą techniczną realizację przedmiotu zamówienia,
8. w razie zaistnienia konieczności uiszczanie opłat za:
9. pobór energii elektrycznej dla potrzeb budowy i zaplecza, według wskazań licznika,
10. pobór wody dla potrzeb budowy i zaplecza,
11. pokrycie kosztów związanych z urządzeniem i organizacją zaplecza dla potrzeb budowy,
12. prowadzenie systematycznych prac porządkowych w czasie realizacji robót,
13. uporządkowanie placu po wykonanych robotach w terminie nie późniejszym niż termin odbioru końcowego wykonanych robót,
14. doprowadzenie przez Wykonawcę, po zakończeniu robót budowlanych, elementów nieobjętych zakresem przedmiotu zamówienia do stanu sprzed rozpoczęcia robót budowlanych,
15. zabezpieczenie zdemontowanych materiałów i urządzeń w sposób niezagrażający życiu i zdrowiu pracowników i osób trzecich,
16. zgłoszenie wykonania robót do odbioru,
17. wnioskowanie do Inspektora Nadzoru o zatwierdzenie materiałów i urządzeń, przy czym w przypadku wnioskowania o zastosowanie materiałów i urządzeń równoważnych lub nie opisanych w dokumentacji projektowej zatwierdzenie będzie wymagało uzgodnienia z Zamawiającym i/lub z Projektantem.
18. wykonywanie dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwości Inspektora Nadzoru i Zamawiającego co do ich jakości.
19. dostarczenie świadectw, aprobat technicznych, certyfikatów i atestów na materiały i urządzenia wbudowane przez Wykonawcę,
20. dostarczenie dokumentacji warsztatowych, jeśli będą niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia,
21. wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
22. przygotowanie dokumentów do odbioru końcowego,
23. usuwanie usterek i wad stwierdzonych w czasie realizacji robót oraz ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji,
24. prowadzenie prac budowlanych ze szczególną ostrożnością, zachowaniem przepisów BHP oraz przepisów przeciwpożarowych, poszanowaniem mienia, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi wymaganiami prawa budowlanego,
25. uporządkowanie placu budowy każdego dnia po zakończeniu robót,
26. utrzymanie w należytej sprawności oznakowania i zabezpieczenia placu budowy, a także w trakcie prowadzenia robót –zabezpieczenie i uniemożliwienie dostępu na plac budowy osobom postronnym, oraz zabezpieczenie ruchu pieszych w strefie zagrożenia,
27. przekazanie przedmiotu zamówienia zamawiającemu po wykonaniu robót budowlanych,
28. przedkładanie Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian,
29. przedkładanie Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian,
30. opracowanie oraz uzgodnienie z Inspektorem Nadzoru i odpowiednimi instytucjami projektu organizacji ruchu na czas trwania budowy, wraz z dostarczeniem kopii projektu Inspektorowi Nadzoru i wprowadzaniem dalszych zmian i uzgodnień wynikających z postępu robót (jeżeli dotyczy),
31. przygotowanie i uporządkowanie terenu,
32. doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego,
33. uwzględnianie wytycznych Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru,
34. wywóz wszystkie materiałów pochodzących z prowadzonych w ramach przedmiotowej inwestycji robót, wymagające wywozu, nienadające się do ponownego wykorzystania, pochodzące z robót rozbiórkowych, będą w posiadaniu Wykonawcy.
35. Wytworzone podczas prac rozbiórkowych odpady Wykonawca zobowiązany jest segregować w miejscu ich wytworzenia i magazynować selektywnie do czasu wywozu z placu rozbiórki.
36. Wykonawca jest zobowiązany współpracować w trakcie realizacji prac przedstawicielami Zamawiającego.
37. Wykonawca zobowiązuje się zorganizować prace w sposób nienarażający osób trzecich na niebezpieczeństwa i uciążliwości wynikające z prowadzonych robót, z jednoczesnym zastosowaniem szczególnych środków ostrożności.
38. Do dnia komisyjnego odbioru końcowego robót, plac budowy pozostaje w posiadaniu Wykonawcy.
39. Zamawiający nie przewiduje przekazania Wykonawcy placu pod zaplecze budowy poza terenem planowanej inwestycji.
40. Do obowiązków Wykonawcy należy także:
41. zapewnienie kompleksowej obsługi geodezyjnej na etapie realizacji umowy i po jej wykonaniu w tym wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
42. wykonanie wszelkich badań laboratoryjnych koniecznych do prawidłowego wykonania zadania,
43. poniesienia kosztów przeprowadzonych badań kontrolnych sprawdzających jakość i ilość wykonanych robót, w ilościach i zakresie wskazanym w STWiOR. Badania kontrolne sprawdzające przeprowadzi niezależne laboratorium wskazane przez Inspektora Nadzoru w uzgodnieniu z Zamawiającym,
44. wykonanie robót tymczasowych, które mogą być potrzebne do wykonania robót podstawowych,
45. niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
46. pozyskanie własnym staraniem składowiska przeznaczonego do wywozu materiałów pochodzących z rozbiórek, wykopów i przekazanie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających przejęcie ww. odpadów. Opłaty za składowisko należy ująć w ramach wynagrodzenia za wykonanie zadania,
47. skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: protokołów badań i sprawdzeń, protokołów pomiarów, protokołów odbiorów technicznych, inwentaryzacji powykonawczej w terminie umożliwiającym wykonanie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1;
48. uzyskanie, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, wszelkich uzgodnień pozwoleń, zezwoleń, decyzji i zgód niezbędnych dla wykonania umowy w zakresie w jakim obowiązki te obciążają Wykonawcę zgodnie z dokumentacją projektową i STWIORB
49. Każdorazowo Wykonawca poinformuje zamawiającego nie później niż na 5 dni roboczych przed ich podjęciem -o działaniach, których podjęcie może spowodować utrudnienia dla społeczności lokalnej, takich jak: przekładanie, odcięcie lub zamknięcie dróg, wodociągów, kanalizacji, elektryczności, gazu lub innych mediów użyteczności publicznej, tymczasowa zmiana organizacji ruchu, transporty ponadnormatywne.
50. Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt utrzymać istniejący stały dostęp do wszystkich nieruchomości położonych na terenach przyległych do placu budowy przez cały okres trwania robót.

**§ 5**

**Obowiązki Kierownika budowy**

* + - * 1. Kierownik budowy działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
        2. Kierownik budowy zobowiązany jest do:

1. złożenia Zamawiającemu **w c iągu 2 dni roboczych** od dnia przekazania placu budowy oświadczenia o przyjęciu obowiązków kierownika budowy,
2. przed wbudowaniem, przedkładania Inspektorowi Nadzoru wniosków o zatwierdzenie do wbudowania materiałów,
3. zgłaszania Inspektorowi Nadzoru do sprawdzenia lub odbioru wykonane roboty ulegające zakryciu bądź zanikające oraz zapewnienia dokonania wymaganych przepisami lub ustalonych w dokumentacji projektowej prób i badań przed zgłoszeniem ich do odbioru,
4. informowania Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) za pośrednictwem poczty elektronicznej o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających (jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego);
5. koordynowania wszystkich prac na budowie pomiędzy podwykonawcami,
6. uczestniczenia w naradach koordynacyjnych, odbiorach,
7. pisemnego (wpis do dziennika budowy) oraz drogą elektroniczną informowania Inspektora Nadzoru o terminach odbiorów częściowych;
8. uczestniczenia w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym zadania, w tym kontroli organów uprawnionych,
9. niezwłocznego informowania pisemnie i drogą elektroniczną Inspektora Nadzoru i Zamawiającego o problemach lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu zakończenia zadania,
10. informowania Inspektora Nadzoru i Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.

**§6**

**Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe zgodne z ceną podaną w ofercie Wykonawcy **.................... zł brutto** (słownie: ….........................).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie niniejszej umowy uwzględnia wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy, jak również określone przepisami minimalne poziomy wynagrodzeń.
3. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej, która zostanie opłacona po dokonaniu odbioru końcowego robót oraz przygotowaniu i przekazaniu przez Wykonawcę kompletu dokumentów do zawiadomienia o zakończeniu budowy.
4. Do faktury wystawionej przez Wykonawcę załączone będzie zestawienie kwot umówionych wynagrodzeń wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców w przypadku, których zamawiający ponosi odpowiedzialność solidarną na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych wraz z oświadczeniem podwykonawców lub dalszych podwykonawców o spłaceniu wszelkich należności wynikających z zawartych umów wskazanych w zestawieniu – dotyczących robót/dostaw/usług odebranych przez Zamawiającego przed dniem rozliczenia faktury, a także przedstawienie dowodu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za wykonane przez nich roboty/dostawy/usługi odebrane przez Zamawiającego przed dniem rozliczenia faktury. Dowodem zapłaty będzie potwierdzona za zgodność kopia przelewu. Wykonawca jest zobowiązany do zawierania umów podwykonawczych w sposób umożliwiający rozliczenie robót wykonanych przez podwykonawców odrębnie dla każdego zadania.
5. Do faktury wystawionej przez Wykonawcę załączona będzie kopia dowodu zapłaty za przeprowadzone badania kontrolne sprawdzające jakość i ilość wykonanych robót – o ile ich przeprowadzenie miało miejsce, a ich koszty obciążają wykonawcę, oraz potwierdzona za zgodność kopia przelewu.
6. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 6, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
8. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 6, obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Wykonawca zostanie poinformowany przez Zamawiającego w formie pisemnej o:
10. zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
11. możliwości zgłoszenia przez Wykonawcę, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w pkt 1, pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
12. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 9 pkt 2, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w ust. 9 pkt 1 i 2, Zamawiający może:
13. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
14. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
15. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 9, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
17. Przed wystawieniem faktury Wykonawca jest zobowiązany skontaktować się z Zamawiającym w celu ustalenia właściwego sposobu wystawienia faktury.
18. Faktura powinna zawierać odniesienie do numeru niniejszej umowy oraz powinna zawierać opis wykonanego zamówienia. Faktura musi zawierać następujące dane:

*-* Nabywca: **Gmina Rajgród**, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, NIP 719 153 55 59,

*-* Odbiorca/płatnik: **Urząd Miejski w Rajgrodzie**, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród.

1. Wykonawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm).
2. Zapłata faktury nastąpi z uwzględnieniem przepisów art. 108a ust. 1a ustawy o podatku od towarów i usług.
3. Płatność za fakturę dokonana zostanie przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie zostanie zapłacone z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
5. Dokumentację rozliczeniową do faktur VAT stanowią:

1) protokół odbioru częściowego robót,

2) protokół odbioru końcowego robót (do faktury końcowej),

3) w przypadku ustanowienia przez Wykonawcę, za zgodą Zamawiającego, Podwykonawców, oświadczenia Podwykonawców, z których wynikać będzie, że otrzymali zapłatę za roboty objęte rozliczeniem.

1. Płatność za fakturę nastąpi w terminie do 30 dni od daty jej wystawienia, z zastrzeżeniem zapisów dotyczących płatności podwykonawcom.
2. Płatność za fakturę dokonana zostanie przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

**§ 7**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Zgodnie z art. 147 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024, poz. 1320) przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie …...................................... w wysokości **5 % ceny ofertowej brutto** ustalonej w § 6 ust. 1 umowy, tj. w kwocie ….................................
2. W trakcie trwania umowy możliwa jest zmiana formy zabezpieczenia na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych.
3. Zmiana formy zabezpieczenia wymaga formy pisemnej.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy zabezpieczeniu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.
5. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego zamówienia za należycie wykonane.
6. Pozostałe 30% kwoty Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zwróci Wykonawcy nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady, o ile nie zostało ono wykorzystane na pokrycie roszczeń Zamawiającego wynikających z udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości i rękojmi za wady przy uwzględnieniu postanowień § 8 pkt 3.

**§8**

**Odbiory**

Wykonanie przedmiotu umowy podlega następującym etapom odbioru:

1. **Odbiory częściowe**
   1. W celu dokonania odbioru częściowego Wykonawca informuje Zamawiającego o wykonaniu prac podlegających odbiorowi częściowemu oraz przedstawia Zamawiającemu zestawienie wykonanych prac wraz z rozliczeniem ich wartości.
   2. Odbiorom częściowym mogą podlegać roboty zanikające lub ulegające zakryciu. O odbiorach częściowych może decydować inspektor nadzoru inwestorskiego. Inspektor nadzoru inwestorskiego może ustalić inne odbiory częściowe. Odbiór częściowy nastąpi w terminie bezzwłocznym po zgłoszeniu gotowości przez Wykonawcę, nie dłuższym jednak niż 7 dni robocze od zgłoszenia gotowości.
   3. Odbiorów częściowych w imieniu inwestora będzie dokonywał inspektor nadzoru inwestorskiego.
   4. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca powiadamiając inspektora nadzoru inwestorskiego, z co najmniej 5-dniowym wyprzedzeniem. W dniu odbioru częściowego Wykonawca przedłoży inspektorowi nadzoru inwestorskiego niezbędne dokumenty, a w szczególności świadectwa wykonanych prób i atesty, dotyczące odbieranego elementu robót.
   5. Jeżeli odebrane częściowo przez inwestora roboty i prace pozostają nadal pod kontrolą wykonawcy, na Zamawiającego nie przechodzi ryzyko i odpowiedzialność. Wykonawca jest nadal odpowiedzialny za powierzony mu teren budowy.

Częściowy odbiór nie powoduje utraty uprawnień Zamawiającego związanych ze zgłoszeniem wad i usterek robót odebranych takim protokołem, przy odbiorze końcowym.

1. **Odbiór końcowy:**
2. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową – roboty budowlane i geodezyjna dokumentacja powykonawcza.
3. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zgłasza Zamawiającemu do odbioru przedmiot zamówienia oraz przedstawia zestawienie wartości wykonanych prac i rozliczenie ich wartości
4. Odbiór końcowy zostanie przeprowadzony po całkowitym zakończeniu wszystkich robót. Odbioru końcowego dokonuje się na podstawie pisemnego zgłoszenia Wykonawcy o gotowości do odbioru końcowego. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od daty złożenia wniosku przez Wykonawcę.
5. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, wynikających z umowy oraz STWiOR, m.in.:

- powykonawczą dokumentację geodezyjną (w tym kopię mapy powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej sporządzoną przez uprawnionego geodetę - w wersji papierowej i elektronicznej w formacie .pdf),

- dokumentację projektową ze zmianami naniesionymi i zatwierdzonymi przez projektanta wraz z uzasadnieniem zmian, jeżeli zmiany wystąpiły (zgody projektanta na zmiany w projekcie pozyskuje Wykonawca);

*-* operat kolaudacyjny, zawierający komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru.

*-* oświadczenie Kierownika Budowy o zgodności wykonania robót z projektem budowlanym oraz przepisami – w przypadku zmian dokonanych w trakcie wykonywania robót, nieodbiegających istotnie od projektu budowlanego, przedmiotowe oświadczenie musi być potwierdzone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz projektanta i zawierać wykaz przedmiotowych zmian;

*-* oświadczenie Kierownika Budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także, w razie korzystania terenów przyległych, tych terenów;

*-* oświadczenie Kierownika Budowy o zgodności wbudowanych materiałów ze Specyfikacjami Technicznymi oraz o posiadaniu przez materiały odpowiednich aprobat, atestów i deklaracji zgodności;

*-* wyniki badań, prób i sprawdzeń, rozruchów, analiz, testów itp. niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia i/lub wymaganych przez inspektora nadzoru lub Zamawiającego, w tym: badania zagęszczenia gruntu;

*-* dokumenty potwierdzające dopuszczenie do obrotu i stosowania (atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty, deklaracje zgodności, protokoły badań, itp.) w robotach budowlanych i materiałów użytych do wykonania zamówienia.

1. Zamawiający dokona odbioru końcowego, jeżeli zgłoszony przedmiot umowy nadaje się do odbioru końcowego.
2. Protokół odbioru końcowego podpisują przedstawiciele Wykonawcy i Zamawiającego, przy udziale Kierownika budowy i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
3. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu:
   * + - niewykonania całego przedmiotu umowy,
       - niezakończenia robót budowlanych i nieuporządkowania terenu budowy,
       - wadliwego wykonania robót budowlanych,
       - nie dostarczenia Zamawiającemu wszystkich wymaganych prawem i niniejszą umową dokumentów, w tym geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej

Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy i wyznaczy nowy termin odbioru.

1. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zadania zostaną stwierdzone wady:
   * + - nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie. Terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad określony w protokole usunięcia wad.
       - nie nadające się do usunięcia, wówczas Zamawiający może:
       - jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej,
       - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu lub jego elementów zgodnie z jego przeznaczeniem, zażądać wykonania obiektu lub jego elementów po raz drugi, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych,
       - w przypadku nie wykonania w ustalonym terminie obiektów lub jego elementów po raz drugi, Zamawiający odstąpi od umowy z winy Wykonawcy.
2. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad przedmiotu umowy w wyznaczonym terminie, Zamawiający zachowując prawo do naliczenia kar umownych i żądania naprawienia szkody, ma prawo usunąć wady we własnym zakresie lub za pomocą osób trzecich na ryzyko i koszt Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z należnego mu wynagrodzenia kar umownych i kosztów usunięcia wad przedmiotu umowy. Wykonanie zastępcze nie wymaga zgody sądu.
3. **Odbiór ostateczny**
4. Odbiór ten zostanie dokonany po upływie okresu rękojmi i gwarancji. Przed odbiorem ostatecznym odbędzie się przegląd gwarancyjny, o którym mowa w § 14 ust. 11 umowy.
5. Strony protokolarnie wskazują usterki, a w razie ich usunięcia lub braku usterek, Wykonawca otrzymuje od Zamawiającego dokument poświadczający odbiór ostateczny wolnego od wad obiektu budowlanego. Po odbiorze ostatecznym Zamawiający zwróci pozostałą część zabezpieczenia należytego wykonania umowy, pozostawioną na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, o ile środki te nie zostały uprzednio przeznaczone na pokrycie roszczeń.

**§9**

**Zatrudnianie pracowników**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących następujące czynności w trakcie realizacji zamówienia: wykonywanie prac fizycznych przy realizacji robót budowlanych, operatorzy sprzętu.
2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
3. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
4. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
5. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
6. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przekaże w terminie 10 dni roboczych od podpisania umowy wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
7. **oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących ww. czynności.Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
8. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
9. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 0,1% ceny ofertowej brutto ustalonej w § 6 ust. 1 – za każdy dzień, w którym nastąpiło naruszenie. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 1 czynności.
10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
11. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego w terminie wskazanym przez Zamawiającego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty wymienione w § 9 ust. 3 umowy.

**§10**

**Obsługa geodezyjna inwestycji**

1. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zapewnia swoim staraniem i na swój koszt obsługę geodezyjną inwestycji w toku robót i po ich zakończeniu, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 28 lipca 2020 r. w sprawie uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłowe wpisy do Dziennika budowy dotyczące rejestrowania czynności geodezyjnych.
3. Po stwierdzeniu przez Inspektora nadzoru inwestorskiego nieprawidłowego wyznaczenia głównych punktów obiektu, Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzenia wytyczenia oraz skorygowania ewentualnych uchybień w terminie 3 dni roboczych od daty powiadomienia Wykonawcy przez Inspektora nadzoru inwestorskiego o nieprawidłowościach.
4. Wykonawca robót geodezyjnych jest zobowiązany dokonać odpowiednich pomiarów na żądanie nadzoru inwestorskiego lub autorskiego oraz udostępniać wykonane pomiary.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę punktów pomiarowych i wysokościowych, a w przypadku ich uszkodzenia do ich odnowienia.

**§11**

**Wykopaliska i odkrycia**

1. Jeżeli w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, zostanie odkryty przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem lub przedstawia wartość historyczną, Wykonawca wstrzyma wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczy przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomi o tym Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe - Burmistrza Rajgrodu.
2. Jeżeli w trakcie prac ziemnych zostaną odkryte kopalne szczątki roślin lub zwierząt, Wykonawca wstrzyma wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć te szczątki, zabezpieczy przy użyciu dostępnych środków szczątki miejsce ich odkrycia, powiadomi o tym niezwłocznie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, a jeżeli nie jest to możliwe – Burmistrza Rajgrodu.
3. Jeżeli w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, zostanie odkryty przedmiot przedstawiający znaczną wartość materialną, inny niż wymienione w ust. 1 i 2, Wykonawca wstrzyma wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczy przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomi o tym Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

**§12**

**Wymagania jakościowe**

1. Wykonawca przy realizacji zamówienia zobowiązany jest zastosować materiały posiadające świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie: właściwe aprobaty, certyfikaty, atesty i powinny spełniać wymagania obowiązujących norm budowlanych.
2. Na żądanie Zamawiającego lub w razie podejrzeń co do niewłaściwego wykonawstwa prac, Zamawiający może zlecić wykonanie badań i ekspertyz jakości użytych materiałów i urządzeń oraz jakości wykonanych robót objętych niniejszą umową niezależnym laboratoriom lub ekspertom. Koszty badań obciążają:
   * 1. Zamawiającego – jeżeli wyniki potwierdzą spełnianie wymagań Zamawiającego;
     2. Wykonawcę – jeżeli wyniki potwierdzą, że użyte materiały nie spełniają wymagań Zamawiającego lub roboty budowlane zostały wykonane niezgodnie z wymaganiami Zamawiającego.
3. Jeżeli wynik badań i ekspertyz, o których mowa wyżej, potwierdzą niezgodność z wymaganiami Zamawiającego, wówczas Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy ponownego wykonania robót zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, z zastosowaniem materiałów zgodnych z wymaganiami Zamawiającego, w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia takiego żądania przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do bezwarunkowego spełnienia żądania, o którym mowa wyżej, na swój koszt i swoim staraniem, bez względu na wysokość poniesionych w związku z tym kosztów, bez żądania żadnych opłat od Zamawiającego, nawet gdyby cena materiałów w dniu ponownego wykonania robót była wyższa niż w  dniu wbudowania niewłaściwych materiałów.
4. Jeżeli Wykonawca będzie uchylał się od wykonania czynności, o których mowa w ust. 2, Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie ww. czynności osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania zgody sadu (wykonanie zastępcze).
5. Okoliczności, o których mowa w ust. 2 i 3 Zamawiający dokumentuje w protokole.
6. Wymiana materiałów lub urządzeń, ponowne wykonanie robót budowlanych, o których mowa w ust. 2, nie wyłączają prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych.

**§13**

**Narady koordynacyjne**

1. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony do zwoływania narad koordynacyjnych z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego, kierowników robót, inspektorów nadzoru oraz innych zaproszonych osób.
2. Celem narad koordynacyjnych jest omawianie lub wyjaśnianie bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót, w szczególności dotyczących postępu prac albo nieprawidłowości w wykonywaniu robót lub zagrożenia terminowego wykonania umowy.
3. Kierownik budowy jest zobowiązany uczestniczyć w naradach koordynacyjnych.
4. Inspektor nadzoru inwestorskiego informuje z 3-dniowym wyprzedzeniem uczestników narady koordynacyjnej o terminie i miejscu narady, prowadzi naradę i zapewnia jej protokołowanie, a kopie protokołu lub ustaleń dostarcza Wykonawcy i Zamawiającemu.
5. Do ustaleń zapisanych w protokole narady koordynacyjnej, uczestnicy mogą wnieść uwagi w ciągu 3 dni roboczych licząc od dnia otrzymania protokołu. Po tym terminie ustalenia uważa się za wiążące.

**§14**

**Gwarancja jakości i rękojmia za wady.**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane oraz na zamontowane materiały i urządzenia na okres ................ **miesięcy**. Strony ustalają, że okres rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji. Okres rękojmi i gwarancji rozpoczyna się z chwilą odbioru końcowego.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji po terminie wskazanym w ust. 1, jeżeli zgłosił wady przed upływem tego terminu.
3. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu udzielonej gwarancji za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w umowie. Z tytułu gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie wady prawne i fizyczne, w szczególności zmniejszające wartość użytkową, techniczną lub jakościową. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane w ramach przedmiotu umowy roboty i użyte materiały, nawet jeżeli okres gwarancji producenta jest krótszy, niż okres gwarancji Wykonawcy.
4. Przez wadę należy rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 Kodeksu cywilnego, polegającą w szczególności na zmniejszeniu funkcjonalności rzeczy, jej wartości użytkowej, technicznej lub jakościowej, a także niezgodność rzeczy z postanowieniami umowy, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych i dokumentacją projektową do umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. Wadę stanowi także wada w dokumentach Wykonawcy.
5. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po podpisaniu protokołu odbioru ostatecznego robót budowlanych.
6. W każdym wypadku, kiedy wykonywane jest jakiekolwiek świadczenie gwarancyjne, okres gwarancji jakości w odniesieniu do danego elementu ulega wydłużeniu o czas naprawy.
7. Wykonawca niniejszym oświadcza i zapewnia Zamawiającego, że wykonany przez niego przedmiot umowy został wykonany prawidłowo, zgodnie z umową, projektem budowlanym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, a także zgodnie z najlepszą wiedzą Wykonawcy oraz aktualnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej, przepisami techniczno-budowlanymi oraz obowiązującymi przepisami prawa.
8. Wykonawca przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady przedmiotu umowy, powstałe na skutek wykonania zamówienia niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, w tym także za dokumenty Wykonawcy oraz części realizowane przez podwykonawców.
9. Niezależnie od ewentualnego roszczenia odszkodowawczego i roszczenia o zapłatę kar umownych, w przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji jakości:
10. wad nadających się do usunięcia, Zamawiający ma prawo według swojego wyboru żądać od Wykonawcy usunięcia wad na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, a w przypadku gdy Wykonawca nie przystąpi do ich usuwania lub nie zdoła ich usunąć w terminach określonych w ust. 17 zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy obniżyć wynagrodzenie za przedmiot umowy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, jakościowej lub technicznej obiektu; Wykonanie zastępcze nie wymaga zgody sądu.
11. wad nie nadających się do usunięcia:
    * 1. jeżeli wady nie wpływają na korzystanie z obiektu zgodnie z przeznaczeniem (wady nieistotne), Zamawiający ma prawo obniżyć wynagrodzenie odpowiednio do utraconej wartości użytkowej obiektu,
      2. jeżeli wady uniemożliwiają lub w znacznym stopniu utrudniają korzystanie z obiektu zgodnie z przeznaczeniem (wady istotne), Zamawiający ma prawo według swojego wyboru:
         + żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt   
           i niebezpieczeństwo Wykonawcy
         + zlecić wykonanie przedmiotu umowy przez osobę trzecią na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy
         + odstąpić od umowy.
12. Ilekroć jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzących w zakres przedmiotu umowy na wolną od wad.
13. W terminie miesiąca przed zakończeniem okresu gwarancji odbędzie się przegląd gwarancyjny. Termin i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Wykonawcę na piśmie z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem. Wykonawca jest zobowiązany uczestniczyć w przeglądzie gwarancyjnych w ramach wynagrodzenia za wykonanie niniejszej umowy.
14. Jeżeli Wykonawca został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez Komisję Przeglądową.
15. W skład Komisji Przeglądowej będą wchodziły co najmniej 3 osoby wyznaczone przez Zamawiającego, w tym Inspektor nadzoru inwestorskiego oraz co najmniej 3 osoby wyznaczone przez Wykonawcę, w tym kierownik budowy. Z przeglądu zostanie sporządzony protokół. W przypadku nieobecności Przedstawicieli Wykonawcy Zamawiający niezwłocznie przesyła Wykonawcy jeden egzemplarz protokołu przeglądu.
16. W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od ujawnienia wady, zawiadomi o niej Wykonawcę na piśmie, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady.
17. Wykonawca obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w ust. 14, a wad szczególnie uciążliwych w terminie 1 dnia. Termin usuwania wad zostanie pisemnie uzgodniony z Zamawiającym. W przypadku braku takiego uzgodnienia nie może być on dłuższy niż 20 dni roboczych od daty przystąpienia do usuwania wady, a dla wad szczególnie uciążliwych - nie dłuższy niż 3 dni.
18. Usuwanie wad będzie następować poprzez naprawę (w szczególności poprawienie wadliwie wykonanych robót) lub wymianę (w szczególności wymianę użytych wadliwych materiałów lub urządzeń), w zależności od decyzji Zamawiającego, usprawiedliwionej charakterem wady.
19. Jeżeli usunięcie wady nie będzie możliwe we wskazanych terminach, Wykonawca wystąpi z wnioskiem o jego przedłużenie z podaniem przyczyn zmiany tego terminu, przy czym Wykonawca dołoży najwyższej staranności, aby usunąć wady w możliwie najkrótszym terminie.
20. Usunięcie wad zostanie stwierdzone protokolarnie. Protokół będzie potwierdzał datę rzeczywistego usunięcia wady.
21. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy lub wymiany. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z rzeczy nie mógł korzystać.
22. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na niebezpieczeństwo Wykonawcy, zachowując prawo do żądania zastrzeżonych w umowie kar umownych i odszkodowań. Wykonanie zastępcze nie wymaga zgody sądu.
23. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac przy usuwaniu wad.
24. Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wszystkich wad w przypadku, gdy wada elementu obiektu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu obiektu, dla którego okres gwarancji już upłynął lub który nie był objęty gwarancją.
25. Udzielenie niniejszej gwarancji jakości pozostaje bez wpływu na uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi uregulowanej w Kodeksie cywilnym.
26. W przypadku przeniesienia własności przedmiotu umowy w okresie trwania gwarancji na osobę trzecią, uprawnienia wynikające z gwarancji jakości przechodzą na Nabywcę.
27. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.

**§ 15**

**Ubezpieczenie**

* + - * 1. Wykonawca w okresie obowiązywania umowy zobowiązany jest posiadać ubezpieczanie od Odpowiedzialności Cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż kwota wynagrodzenia brutto, przy czym suma gwarancyjna obejmuje jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest dysponować polisą potwierdzającą posiadanie ubezpieczenia.
        2. Ubezpieczenie musi obowiązywać przez cały okres realizacji umowy oraz przez okres 30 dni po planowanym terminie zakończenia (klauzula rozruchu próbnego).
        3. W przypadku gdy, polisa OC, o której mowa powyżej jest wystawiona na czas krótszy, niż czas obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca jest zobowiązany przedkładać Zamawiającemu, w terminie zapewniającym utrzymanie ciągłości ubezpieczenia, aktualną polisę OC wraz z dowodami opłacenia składek.
        4. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

1) plac budowy, roboty budowlane, rzeczy, materiały, urządzenia, montaż oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót w zakresie szkód powstałych wskutek zniszczenia, uszkodzenia lub utraty przedmiotu ubezpieczenia (w szczególności na skutek wadliwego wykonania lub wykonywanie przez Wykonawcę obowiązków umownych lub czynów niedozwolonych),

2) odpowiedzialność cywilna za szkody (OC) powstałe w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi.

1. Przed przekazaniem placu budowy Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii polis ubezpieczeniowych, o których mowa w ust. 1, na okres, o którym mowa w ust. 2.
2. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 5 Zamawiający nie przekaże Wykonawcy placu budowy.
3. Ewentualna zwłoka w prowadzeniu robót z powodu, o którym mowa w ust. 5, będzie obciążać w całości Wykonawcę.
4. Zakres oraz warunki ubezpieczenia podlegają akceptacji Zamawiającego.
5. Nieprzedłożenie Zamawiającemu kopii polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 1, pomimo wezwania przez Zamawiającego, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia przekazania wezwania przez Zamawiającego.

**§ 16**

**Osoby wyznaczone do kontaktu**

1. Strony wyznaczają osoby do kontaktowania się w sprawach realizacji niniejszej umowy:
   * 1. przedstawicielem Wykonawcy będzie ……………………, tel. …………., e-mail:………………..
     2. przedstawicielem Zamawiającego będzie ………………, tel. …………., e-mail:………………
2. Wykonawca zapewnia udział kierownika budowy …....................., tel. …………., e-mail:…………..
3. Zamawiający zapewni Inspektora nadzoru inwestorskiego…....................., tel. …………., e-mail:…………...
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi Umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
5. Wykonawca powinien skierować do realizacji zamówienia personel wskazany w wykazie osób złożonym w postępowaniu. Zmiana którejkolwiek z osób w trakcie realizacji umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego.
6. Wykonawca jest obowiązany z własnej inicjatywy zaproponować nowy skład personelu w następujących przypadkach: urlopu lub zwolnienia trwającego dłużej niż 14 dni, śmierci, choroby lub innych przyczyn i zdarzeń losowych.
7. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie ~~14~~ 5 dni od daty przedłożenia propozycji, wyłącznie wtedy, gdy odpowiednio do funkcji kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniały wymagania określone w SWZ, a dokonana zmiana nie spowoduje wydłużenia terminu wykonania umowy, przy czym stanowi to uprawnienie nie zaś obowiązek Zamawiającego do akceptacji takiej zmiany.
8. Zamawiający lub osoba upoważniona przez Zamawiającego może wystąpić z wnioskiem uzasadnionym na piśmie o zmianę którejkolwiek z osób personelu.

**§ 17**

**Zmiany do umowy**

* + - * 1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych, strony dopuszczają możliwość zmiany niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku:

1. zmiany stawki podatku od towarów i usług z zastrzeżeniem ust. 2;
2. zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązujących lub zmiany prawa miejscowego mających wpływ na sposób realizacji przedmiotu umowy;
3. innej niż wymienione sytuacji, na które nie miał wpływu Wykonawca lub Zamawiający, których nie przewidziano w chwili zawarcia umowy pomimo dochowania należytej staranności, utrudniających lub uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy;
4. wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy a wynikających z możliwych zmian umowy z wykonawcą dostaw – zmiana dotyczyć może terminu wykonania zamówienia i zakresu świadczenia wykonawcy;
5. zmiany terminów wskazanych w niniejszej umowie wynikającej ze zmiany terminu wykonania dostaw;
6. wystąpienia okoliczności wynikających z działania siły wyższej (przez którą rozumie się wydarzenia, które w chwili podpisania umowy nie mogły być przez Strony przewidziane i zostały spowodowane przez okoliczności od nich niezależne takie jak wojna, pożar, wiatrołomy, susza, powódź, inne naturalne klęski, epidemie, restrykcje lub prawne rozporządzenia rządu, strajki itp.) -zmiana dotyczyć może terminu wykonania zamówienia i zakresu świadczenia Dostawcy;
7. zmiany/wprowadzenia podwykonawcy pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji Zamawiającego;
8. zmiany osób wskazanych w § 16 ust. 1-2 umowy;
9. W przypadku zmiany wskazanej w ust. 1 pkt 1 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy. Strony ustalają protokolarnie wartość prac wykonanych wg stanu na dzień poprzedzający zmianę stawki podatku VAT. Nowa stawka podatku będzie miała zastosowanie do prac wykonywanych po dniu zmiany.
10. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1-4 obejmować będzie wyłącznie płatności za roboty, których w dniu zmiany jeszcze nie wykonano.
11. Obowiązek udowodnienia wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
12. Zmiany o których mowa w ust. 1 mogą zostać dokonane adekwatnie do okoliczności które je uzasadniają, w szczególności ewentualna zmiana zasad rozliczeń powodująca podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi wyłącznie o wskaźnik wynikający z obowiązujących przepisów lub zakresu dokonanej zmiany sposobu wykonywania umowy.
13. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.
14. Zmiana postanowień umowy, może nastąpić z inicjatywy Zamawiającego lub na podstawie uzasadnionego, pisemnego wniosku Wykonawcy, przedłożonego do akceptacji Zamawiającego niezwłocznie po zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1, lecz nie później niż 7 dni od zaistnienia tych okoliczności. Zamawiający może zaakceptować taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia wniosku przez Wykonawcę, przy czym stanowi to uprawnienie, nie zaś obowiązek Zamawiającego do akceptacji takiej zmiany.
15. Wniosek Wykonawcy o którym jest mowa w ust. ~~5~~ 11 powinien zawierać:
16. dokładny opis okoliczności określonych w ust. 1, których zaistnienie powoduje konieczność zmiany umowy;
17. opis działań, czynności i opracowań niezbędnych do kontynuacji i sfinalizowania zamówienia;
18. materiały zawierające wszelkie niezbędne modyfikacje opracowań i innych zobowiązań umownych.
19. Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia siły wyższej lub wystąpienia nieprzewidzianych w SWZ i dokumentacji projektowej warunków geologicznych, hydrologicznych lub terenowych, mających wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, które mają wpływ na termin wykonania umowy, w szczególności:
    * 1. odkrycia na terenie robót niewypałów i niewybuchów;
      2. odkrycia na terenie robót kopalnych szczątków roślin lub zwierząt lub przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami;
      3. ujawnienia niezinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych i urządzeń infrastruktury.

W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w powyżej, wydłuża się termin wykonania umowy o czas opóźnienia spowodowany tymi okolicznościami.

1. Przez siłę wyższą rozumie się wszelkie okoliczności i zdarzenia zewnętrzne, będące poza kontrolą strony, niemożliwe do przewidzenia, którym strona nie może zapobiec, ani też ich uniknąć. Za siłę wyższą uważa się w szczególności pożar, działania sił przyrody (huragany, powodzie itp.), zamieszki, strajki, akty terroryzmu itp.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia terminu realizacji umowy w przypadku:
   * 1. jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót,
     2. gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy,
     3. wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
     4. gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
     5. jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy w następujących sytuacjach:
   * 1. konieczności zrealizowania jakiejkolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy;
     2. konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 Prawa budowlanego.
4. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu.
5. Jeżeli w trakcie wykonywania robót obiektywnie konieczna będzie zmiana jednej z osób deklarowanych przez Wykonawcę w ofercie przetargowej, Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego, wskazując przyczynę zmiany oraz osobę zastępującą i przedstawiając jej kwalifikacje, które muszą być co najmniej równe kwalifikacjom wymaganym przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia umowy. Zmiana umowy w tym zakresie wymaga formy pisemnej.
6. Jeżeli wystąpią okoliczności, które mogą być podstawą wnioskowania o zmianę umowy, a z inicjatywą zmiany umowy występuje Wykonawca, wówczas:
   * 1. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Inspektorowi nadzoru inwestorskiego wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany oraz propozycji zmian w rozliczeniach, jeżeli będzie to uzasadnione, wraz z dokumentacją konieczną dla uzasadnienia żądania zmiany,
     2. Po otrzymaniu wniosku, o którym mowa w pkt. 1 Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony, bez dokonywania oceny jego zasadności, do kontroli dokumentacji, o której mowa wyżej i wydania Wykonawcy polecenia sporządzenia dalszej dokumentacji uzasadniającej żądanie zmiany.
     3. W terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w pkt 1 lub uzupełnionej dokumentacji, o której mowa w pkt. 2, Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego żądania zmiany umowy, i odpowiednio propozycji wyceny robót, i przekazania go Zamawiającemu wraz z uzasadnieniem, zarówno w przypadku opinii o zasadności akceptacji, jak i odmowy żądania zmiany.
7. W terminie 7 dni od dnia otrzymania wniosku o zmianę umowy, zaopiniowanego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o  braku akceptacji zmiany.
8. Zamawiający przewiduje możliwość zmian umowy w związku z wprowadzeniem podwykonawców, zmianą lub rezygnacją z podwykonawców.
9. Podstawę zmiany umowy stanowić będzie protokół konieczności sporządzony przez Strony.
10. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
11. Jeżeli o zmianę postanowień umowy wnioskuje Wykonawca, przedkłada wniosek Zamawiającemu na co najmniej 4 dni przed zamierzonym wejściem w życie takiej zmiany, z wyjątkiem przypadków należycie uzasadnionych przez Wykonawcę i  zaakceptowanych przez Zamawiającego.
12. Wszystkie powyższe zapisy stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

**§18**

**Kary umowne**

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **10%** ceny brutto ustalonej w § 6 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar w przypadku, jeśli Wykonawca:
   * 1. nie wykonał zadania objętego niniejszą umową w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy – w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
     2. nie zapłacił wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 1% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1;
     3. nieterminowo zapłacił wynagrodzenie należne podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom– w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień;
     4. nie przedłożył Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo robót budowlanych, lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
     5. nie przedłożył Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo robót budowlanych/dostawy/usług lub jej zmiany – w wysokości 3% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy przypadek,
     6. nie zawarł zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, w tym w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 3% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy przypadek,
     7. nieterminowo usunął wady i usterki stwierdzone w protokole odbioru końcowego – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki;
     8. pozostaje w zwłoce w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na ich usunięcie.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych przez Zamawiającego kar umownych z należnego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy bez konieczności wcześniejszego wzywania Wykonawcy do zapłaty, z uwzględnieniem powszechnie obowiązujących przepisów prawa. Jeżeli pozostała do zapłaty część wynagrodzenia Wykonawcy nie pokrywa całej wysokości należnych kar umownych, Zamawiający prześle Wykonawcy wezwanie do zapłaty.
4. Łączna wysokość kar umownych przewidzianych w Umowie nie może przekraczać 30 % wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 6 ust. 1.
5. Niezależnie od powyższego Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
6. Zapłata kar przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kar z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych  obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.

**§19**

**Podwykonawcy**

* + - * 1. W przypadku zamiaru powierzenia realizacji przedmiotu umowy podwykonawcy Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego, podając nazwę podwykonawcy oraz wskazując, która część zamówienia będzie przez niego wykonana.
        2. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w Formularzu ofertowym – wykona przedmiot Umowy sam/za pomocą Podwykonawców\* powierzając do wykonania Podwykonawcom następującą część przedmiotu Umowy ………………………………, w tym na którego/ych zasobach Wykonawca powoływał się na zasadach w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.

W takim przypadku Wykonawca przedstawia Zamawiającemu dowody poświadczające udział innego podmiotu (na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu) w realizacji zamówienia.

* + - * 1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, będące przedmiotem umowy, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy.
        2. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy, dalszego podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy. W przypadku realizacji zamówienia przez podmioty występujące wspólnie (konsorcjum), umowy z podwykonawcami zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników Konsorcjum.
        3. Wykonawca, podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Obowiązkowi temu nie podlegają umowy o podwykonawstwo o wartości poniżej 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł oraz w przypadku, gdy łączna wartość wszystkich umów z danym podwykonawcą przekroczy wartość 50 000,00 zł. W związku z tym przedłożona przez Wykonawcę lub podwykonawcę umowa podwykonawcza musi spełniać wymagania wynikające z przepisów prawa oraz niniejszej umowy.
        4. Projekt umowy Wykonawcy z podwykonawcą powinien określać w szczególności:

1. zakres robót/dostaw powierzanych podwykonawcy;
2. termin wykonania robót/dostaw objętych umową;
3. kwotę wynagrodzenia;
4. termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy – termin zapłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie przez podwykonawcę zleconego mu zadania z tym, że termin płatności wynagrodzenia powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
5. rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania danej umowy,
6. okres odpowiedzialności podwykonawcy robót budowlanych za wady lub usterki, który nie może być krótszy niż okres odpowiedzialności za wady lub usterki przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
7. umowa z podwykonawcą nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy wynikające z umowy,
8. obowiązek przedstawienia przez podwykonawcę dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy podwykonawczej (oryginały lub kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez podwykonawcę).
   * + - 1. Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia projektu umowy o podwykonawstwo na roboty będące przedmiotem umowy, zgłosi pisemnie zastrzeżenia, w sytuacji, gdy:
9. projekt umowy będzie sprzeczny z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz nie będzie zawierał zapisów, o których mowa w ust. 6,
10. projekt umowy będzie zawierał postanowienia uzależniające uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty za realizację przedmiotu umowy od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub odpowiednio zapłaty przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy przez podwykonawcę,
11. projekt umowy będzie przewidywał tworzenie kaucji należytego wykonania umowy (w tym kaucji gwarancyjnej) poprzez zatrzymanie części wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy (Zamawiający dopuszcza tworzenie kaucji poprzez potrącenie wzajemnych wierzytelności, na co podwykonawca lub dalszy podwykonawca winien wyrazić zgodę w umowie o podwykonawstwo),
12. projekt umowy nie będzie zawierał zobowiązania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia,
13. projekt umowy będzie zawierał zapisy dotyczące kar umownych wyższych niż reguluje to umowa między Zamawiającym a Wykonawcą;
14. projekt umowy nie będzie nakładał obowiązku sporządzania oświadczeń podwykonawców/dalszych podwykonawców;
15. obowiązek wykonania przedmiotu umowy zawartej z podwykonawcą na co najmniej takim samym poziomie jakości, jaki wynika z umowy.
    * + - 1. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
          2. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń przez Zamawiającego do projektu umowy podwykonawczej lub projektu jej zmiany, 14-dniowy termin na dokonanie jej oceny biegnie na nowo od dnia przedłożenia przez Wykonawcę lub podwykonawcę poprawionego projektu umowy podwykonawczej (należy go przedłożyć Zamawiającemu).
          3. W przypadku, gdy termin zapłaty wynagrodzenia w umowie podwykonawczej jest dłuższy niż wskazany w ust. 6 pkt 4 powyżej, Zamawiający wzywa Wykonawcę do zmiany terminu pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
          4. Wykonawca lub Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia; Zamawiającemu przysługuje prawo do wniesienia pisemnego sprzeciwu do tej umowy w terminie 7 dni od dnia przedstawienia mu umowy o podwykonawstwo jeżeli jest ona niezgodna z wymaganiami wynikającymi z niniejszej umowy, przepisów prawa i/lub projektem zatwierdzonym przez Zamawiającego;
          5. Przepisy ust. 1-11 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
          6. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części zamówienia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą. Nieterminowe regulowanie przez Wykonawcę wymagalnych zobowiązań wobec ww. podmiotów stanowi nienależyte wykonanie Umowy i uprawnia Zamawiającego do dokonywania wypłaty kwot z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w celu dokonania zapłaty należności na rzecz podwykonawców, dalszych podwykonawców.
          7. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia faktur wraz z kompletnymi oświadczeniami oraz pozostałymi dokumentami określonymi w umowie.
          8. Konieczność trzykrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości brutto łącznego wynagrodzenia wskazanego w § 6 ust. 1 może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
          9. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli urządzenia, materiały, wyroby, sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub też nie dają rękojmi dotrzymania terminów realizacji tych robót, dostaw lub usług. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli Zamawiający stwierdzi, że działania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej umowy.

**§20**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli Wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania zrealizowanej części umowy.
2. Poza sytuacją przewidzianą w ust. 1 Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w całości bądź w części w przypadkach przewidzianych przez Kodeks cywilny oraz w każdym z niżej wskazanych przypadków w terminie 90 dni od daty powzięcia informacji o ich wystąpieniu:
   * 1. Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z niniejszą umową, z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi lub wskazaniami Zamawiającego; warunkiem odstąpienia od umowy jest wezwanie Wykonawcy do zaprzestania naruszeń w wyznaczonym odpowiednim terminie, nie dłuższym niż 5 dni i bezskutecznym upływie powyższego terminu;
     2. Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni;
     3. Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane na etapie postępowania o udzielnie zamówienia;
     4. czynności (prace) objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż Wykonawca lub podwykonawca zgłoszony zgodnie z postanowieniami umowy;
     5. w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znaczna część;
     6. Zamawiający uzyska, po dacie zawarcia niniejszej umowy, informacje o znacznym pogorszeniu sytuacji ekonomicznej Wykonawcy, niewypłacalności lub zagrożeniu niewypłacalnością Wykonawcy lub o wszczęciu wobec Wykonawcy postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego;
     7. suma kar umownych, należnych od Wykonawcy przekroczy 30% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1;
     8. jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności określonych w art. 456 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.
3. W przypadku odstąpienia od umowy skutki odstąpienia nastąpią na przyszłość - od dnia skutecznego złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy i nie dotyczą takich postanowień umownych jak kary umowne, gwarancje, prawo żądania odszkodowania za nienależyte wykonanie umowy.
4. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy:
   * 1. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której przyczyny nastąpiło odstąpienie od umowy,
     2. Wykonawca przekaże Zamawiającemu znajdujące się w posiadaniu Wykonawcy dokumenty, urządzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, dokumentację projektową, w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
     3. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - w celu zwrotu kosztów ich nabycia.
     4. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających w terminie 14 dni od odstąpienia od umowy, natomiast Zamawiający dokona odbioru robót przerwanych i zabezpieczających i przejmie od Wykonawcy teren budowy w terminie 7 dni od otrzymania zgłoszenia do odbioru,
     5. Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 14 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione oraz materiały i urządzenia, niestanowiące własności Zamawiającego lub ustali zasady przekazania tego majątku Zamawiającemu. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia ww. materiałów i urządzeń na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Rozliczenie za wykonany zakres prac nastąpi na podstawie obustronnie uzgodnionych inwentaryzacji i kosztorysów powykonawczych określających koszt wykonanego zakresu prac oraz protokołu odbioru robót przerwanych i zabezpieczających. Koszt sporządzenia inwentaryzacji i kosztorysów obciąża tę stronę, z której przyczyny wystąpiło odstąpienie.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rękojmi i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze.

**§ 21**

**Ochrona danych osobowych**

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:

1) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,

2) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,

3) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,

4) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,

5) zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.

1. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
2. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
3. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
4. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
5. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
6. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni
7. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
8. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
9. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
11. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiejkolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
12. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
13. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
14. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

**§22**

**Poufność**

1. Strony oraz osoby przez nie zatrudnione do realizacji umowy zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy i nieujawniania osobom trzecim wszelkich dokumentów, materiałów, informacji (zwanych dalej: Informacjami), uzyskanymi w związku z realizacją umowy, których ujawnienie mogłoby narazić drugą Stronę na szkodę majątkową lub niemajątkową.
2. Wykorzystanie Informacji, o których mowa w ust. 1 powyżej w innych celach, niż określonych w umowie, jak również ich publikacja, nie są dopuszczalne bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej ze Stron.
3. Obowiązek określony w ust. 1 powyżej nie dotyczy Informacji powszechnie znanych oraz udostępnienia Informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
4. Każda ze Stron dołoży należytej staranności, aby zapobiec ujawnieniu lub korzystaniu przez osoby trzecie z informacji drugiej Strony podlegających ochronie. Każda ze Stron zobowiązuje się ograniczyć dostęp do informacji, o których mowa w ust. 1 powyżej, wyłącznie do tych pracowników lub współpracowników, którym informacje te są niezbędne do wykonania czynności na rzecz drugiej Strony i którzy przyjęli obowiązki wynikające z umowy.

**§23**

**Postanowienia końcowe**

1. Adresami do doręczeń stron są adresy wskazane w nagłówku umowy / są następujące adresy: ….............................................
2. Każda ze stron zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego poinformowania drugiej strony o każdej zmianie adresu do doręczeń. W przypadku naruszenia zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, wszelkie pisma wysłane listem poleconym za potwierdzeniem odbioru pod adres wskazany w nagłówku umowy lub ostatnio wskazany przez stronę, uznaje się na potrzeby umowy za skutecznie doręczone.
3. Strony ustalają numery telefonów i adresy e-mail do kontaktów w sprawach realizacji niniejszej umowy:
   * 1. Wykonawca – tel. ……………………. e-mail …………………….
     2. Zamawiający – tel. ……………………. e-mail …………………….
4. Strony będą porozumiewać się w języku polskim. Jeżeli przedstawiciel Wykonawcy wyznaczony do kontaktów w sprawach realizacji niniejszej umowy, nie będzie posługiwać się językiem polskim, Wykonawca zapewni przez cały czas pracy odpowiednio wykwalifikowanego tłumacza, dysponującego zarówno wiedzą ogólną w zakresie tłumaczenia, jak i wiedzą techniczną.
5. Śródtytuły w umowie nie wpływają na interpretację zapisów umowy.
6. W okresie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
   * 1. zmianie siedziby,
     2. zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
     3. ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
     4. wszczęciu postępowania upadłościowego, w którym Wykonawca uczestniczy jako dłużnik.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa regulujące materię objętą przedmiotem umowy, w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych i aktów wykonawczych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
8. Strony zobowiązują się interpretować postanowienia niniejszej umowy w sposób zmierzający do zapewnienia partnerskiej współpracy między nimi.
9. Gdyby którekolwiek z postanowień umowy zostało uznane za nieważne lub niewywierające skutków prawnych, nie wpłynie to na wiążący charakter pozostałych postanowień umowy. Niezależnie od powyższego – w takim przypadku obie strony niniejszej umowy zobowiązane są uzgodnić zastąpienie postanowienia, które zostało uznane za nieważne lub niewywierające skutków prawnych, postanowieniem nowym o treści najbardziej zbliżonej do poprzedniego.
10. Wykonawca nie może, pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią wierzytelności oraz praw przysługujących mu na podstawie niniejszej umowy, bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
11. Spory wynikające z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
12. Integralną częścią niniejszej umowy są:
    * + - 1. Oferta Wykonawcy,
          2. Pełnomocnictwo (jeżeli dotyczy),
          3. Specyfikacja warunków zamówienia wraz z załącznikami.
13. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

**PROJEKT UMOWY**

**Część nr 2**

**UMOWA NR ZPI.271.10-2.2024**

W dniu …...........................r. w Rajgrodzie pomiędzy:

**Gminą Rajgród,** ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, NIP 719-153-55-59, REGON 450669743,

reprezentowaną przez **Adriana Arasimowicza – Burmistrza Rajgrodu,**

przy kontrasygnacie **Anety Kimszal – Skarbnika Gminy,**

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

**…………………………………………………………….….………,** NIP ……………………, REGON ……………………..,

reprezentowaną przez: **………………………………………………………**

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

Zamawiający i Wykonawca , zwani w dalszej treści umowy „**Stronami**”

zawarta została niniejsza umowa następującej treści:

Wykonawca został wyłoniony w wyniku postępowania znak ZPI.271.10.2024 przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024, poz. 1320).

Przedmiot umowy dofinansowany jest ze środków pochodzących z funduszu Wsparcia gmin i Powiatów na 2024 r.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

* 1. Przedmiotem niniejszej umowy jest zakup i dostawa wraz z montażem **10 szt. domków handlowych,** w ramach zadania inwestycyjnego pn.: **„Modernizacja nabrzeża portowego Jeziora Rajgrodzkiego – etap II” – część nr 2 „Dostawa domków handlowych”**
  2. Szczegółowo zakres przedmiotu zamówienia, w tym wymagane minimalne parametry techniczne oraz warunki realizacji określa SWZ, w szczególności Załącznik nr 7. SWZ stanowi załącznik do niniejszej umowy będący jej integralną częścią.
  3. Oferowany przedmiot zamówienia musi być fabrycznie nowy, dopuszczony do obrotu   
     i używania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

1. Zaoferowanyprzedmiot umowy musi posiadać niezbędne atesty, certyfikaty CE i deklaracje zgodności oraz spełniać wszelkie wymogi norm określonych obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca zobowiązany do dostawy wraz z montażem, w miejsce wskazane przez Zamawiającego, na terenie miasta Rajgród domków handlowych w ilości **10 szt.**, wykonanych w technologii drewnianej, o powierzchni ok. 6 m2, z przeznaczeniem na pawilony handlowe dla produktu lokalnego.
3. Dostarczony przedmiot zamówienia musi posiadać niezbędne dokumenty instrukcje i gwarancje w języku polskim.
4. Wraz z przekazaniem przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszystkie dokumenty z nim związane, w tym m. in. instrukcję montażu i użytkowania w formie papierowej lub elektronicznej, skróconą wersję instrukcji obsługi i BHP (jeżeli Wykonawca posiada), wykaz czynności serwisowych, które mogą być wykonywane przez użytkownika samodzielnie nieskutkujące utratą gwarancji, karty gwarancyjne, wykaz punktów serwisowych, kopie dokumentów wraz z tłumaczeniem w przypadku oryginału w języku obcym: Certyfikat CE (jeżeli dotyczy).
5. Wykonawca oświadcza, że dostarczony przedmiot zamówienia będzie spełniać wymagania Zamawiającego, będzie fabrycznie nowy, kompletny i sprawny, nie będzie posiadać wad fizycznych oraz prawnych i jest gotowy do montażu/użytkowania zgodnie z przeznaczeniem bez dokonywania dodatkowych zakupów części i akcesoriów.
6. W ramach realizacji zamówienia wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania usług towarzyszących (np. transport, ubezpieczenie na czas transportu, załadunek, rozładunek itp.), niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy zgodnie z wymaganiami dotyczącymi przedmiotu zamówienia określonymi w SWZ, załącznikach do specyfikacji oraz postanowieniami złożonej oferty.
8. Wykonawca przekaże Zamawiającemu instrukcję obsługi i montażu przedmiotu opisującą zasady jego właściwej eksploatacji, napisaną w języku polskim, która będzie przygotowana przez producenta albo przez Wykonawcę lub na jego zlecenie. Instrukcja zostanie dostarczona Zamawiającemu przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że znane mu są warunki dostępu do lokalizacji Zamawiającego, oraz możliwych miejsc dostarczenia i montażu asortymentu, w szczególności rodzaj i wielkość ciągów komunikacyjnych prowadzących do miejsc przewidzianych do ich dostawy i ograniczenia w zakresie wjazdu i parkowania pojazdów przy wejściach do budynku, itp. Zamawiający zobowiązuje się zapoznać Wykonawcę z ograniczeniami i wymogami związanymi z ruchem osobowo- materiałowym na terenie, którego dostarczony będzie przedmiot zamówienia.
10. Potwierdzeniem wykonania umowy w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy, będzie podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w § 6 Umowy i Wykonawcę Protokół odbioru całości zamówienia bez wad.

**§ 2**

**Wynagrodzenie**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za należytą realizację przedmiotu zamówienia w łącznej kwocie: **.......................... zł brutto** (słownie: ………….).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty niezbędne do należytej i pełnej realizacji przedmiotu umowy, w szczególności takie jak: podatki, cła, koszty opakowania, transportu, montażu, ubezpieczenia na czas przewozu, itp.
3. Zamawiający nie przewiduje możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych. Rozliczenia będą dokonywane w złotych polskich (PLN).
4. W przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze przedmiotu umowy lub w trakcie weryfikacji, wypłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi po usunięciu wad.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem, na konto Wykonawcy wskazane   
   w fakturze, w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury wraz z podpisanym protokołem końcowym odbioru całości zamówienia bez wad.
6. Wykonawca oświadcza, że wskazany wyżej rachunek bankowy jest na liście Ministerstwa Finansów w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT.
7. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
8. W przypadku, gdy faktura wystawiona przez Wykonawcę nie zawiera danych wymaganych przez prawo lub umowę lub też nie zostały do niej dołączone dokumenty wymagane zgodnie z umową, początek biegu terminu płatności, liczony jest od daty wystawienia faktury uzupełnionej o wymagane dane lub/i dokumenty.
9. Wynagrodzenie zostanie zapłacone na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
10. Faktury powinny zawierać odniesienie do numeru niniejszej umowy oraz powinny zawierać opis wykonanego zamówienia/etapu zamówienia. Faktury muszą zawierać następujące dane:
    * + - **Nabywca: Gmina Rajgród**, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, NIP 719 153 55 59
        - **Odbiorca/płatnik: Urząd Miejski w Rajgrodzie**, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród.
11. Zamawiający informuje, że akceptuje ustrukturyzowane faktury elektroniczne, o których mowa w art. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym, tj. faktury spełniające wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, zwanego dalej „platformą”, o których mowa w art. 2 pkt 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

**§ 3**

**Termin wykonania**

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia wynosi **25 dni od dnia podpisania umowy**.
2. Dostawa i montaż zostanie potwierdzona podpisaniem przez strony protokołu zdawczo-odbiorczego. O terminie dostawy i montażu przedmiotu zamówienia Wykonawca zawiadomi Zamawiającego (Referat Inwestycji i Rozwoju, nr tel. **86 272 19 56**, e-mail: [hanna.kotowska@um.rajgrod.wrotapodlasia.pl](mailto:hanna.kotowska@um.rajgrod.wrotapodlasia.pl)) z co najmniej 4 - dniowym wyprzedzeniem. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy w dni robocze, w godzinach 8.00–14.00.
3. Dostawa i rozładunek, przedmiotu umowy będzie odbywać się na koszt i ryzyko Wykonawcy. Ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia sprzętu wchodzącego w skład przedmiotu zamówienia w czasie ich dostawy, rozładunku, ciąży na Wykonawcy.
4. Całkowita realizacja przedmiotu umowy, tj. dostawa i montaż domków zostanie potwierdzona podpisaniem przez strony protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń, stosownie do regulacji zawartych w § 5.

**§ 4**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. **Do obowiązków Wykonawcy należy m. in.:**
2. wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia, , ofertą Wykonawcy, zasadami wiedzy technicznej, oraz innym, obowiązującymi przepisami prawa i warunkami bezpieczeństwa,
3. dostarczenie przedmiotu umowy własnym transportem oraz zabezpieczenie, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,
4. nadzór i przestrzeganie przepisów bhp oraz przepisów przeciwpożarowych,
5. w razie zaistnienia konieczności uiszczanie opłat za:
6. pobór energii elektrycznej dla potrzeb budowy i zaplecza, według wskazań licznika,
7. pobór wody dla potrzeb budowy i zaplecza,
8. prowadzenie systematycznych prac porządkowych w czasie realizacji prac związanych z realizacja przedmiotu umowy,
9. uporządkowanie placu po wykonanych pracach w terminie nie późniejszym niż termin odbioru końcowego,
10. usuwanie usterek i wad stwierdzonych w czasie realizacji prac oraz ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji,
11. uporządkowanie terenu wykonywania prac związanych z montażem każdego dnia po ich zakończeniu,
12. wywóz wszystkich materiałów pochodzących z prowadzonych w ramach przedmiotowej inwestycji prac, wymagających wywozu, nienadających się do ponownego wykorzystania,
13. Wykonawca jest zobowiązany współpracować w trakcie realizacji prac przedstawicielami Zamawiającego.
14. Wykonawca zobowiązuje się zorganizować prace w sposób nienarażający osób trzecich na niebezpieczeństwa i uciążliwości wynikające z prowadzonych prac, z jednoczesnym zastosowaniem szczególnych środków ostrożności.
15. niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość prac lub termin zakończenia robót. .

**§ 5**

**Gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i gwarancji na przedmiot umowy ,na okres podany w ofercie, **tj.** **……… miesięcy** , licząc od daty podpisania protokołu końcowego odbioru bez uwag.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i trwałości dostarczonego przedmiotu umowy i zapewnia, że jest on wolny od wad, spełnia wszelkie wymagania określone przez Zamawiającego, oraz przez właściwe przepisy i instytucje oraz jest najwyższej jakości.
3. Wykonawca udziela gwarancji na okres wskazany w ust 1, liczony od daty podpisania protokołu końcowego bez uwag, sporządzonego po dostawie i montażu przedmiotu zamówienia.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić naprawy   
   w pełnym zakresie przy użyciu oryginalnych podzespołów i części zamiennych zgodnie ze standardem producenta urządzenia.
5. Jeżeli w przypadku ujawnienia się wady w okresie gwarancji Wykonawca dostarczy Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokona istotnych (wartość naprawy przekracza 40% wartości rzeczy) napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady rzeczy objętej gwarancją Zamawiający nie mógł z niej korzystać.
6. Wybór sposobu usunięcia wady należy do Wykonawcy, który może naprawić rzecz poprzez naprawę lub wymianę uszkodzonej części rzeczy lub wymienić całą rzecz. Termin usunięcia wady strony ustalają na max. **3 dni,** licząc od daty powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o wadzie. Naprawa lub wymiana uszkodzonej części w okresie gwarancji następuje w całości na koszt Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest również w ramach gwarancji do odbioru przedmiotu umowy/wadliwego elementu z siedziby Zamawiającego, jeżeli wada powinna być usunięta w innym miejscu, niż siedziba Zamawiającego.
7. W wypadku **trzech nieskutecznych napraw** tego samego elementu Wykonawca zobowiązany jest wymienić element na nowy.
8. Zamawiający wskazuje osoby odpowiedzialne i uprawnione do zgłaszania wszelkich niezgodności przedmiotu umowy z zawartą umową oraz awarii urządzenia, uzgodnienia terminu przyjazdu przedstawicieli Wykonawcy w ramach serwisu:
9. p. …………………. tel. …………………., e-mail:…………..……………….
10. p. ………………… tel. ………………….., e-mail: …………………………..
11. Awarie będą zgłaszane telefonicznie pod nr tel. **……………**, w godzinach **……………………**lub na adres e-mail: **…………………….**.
12. Adresy punktów serwisowych:
13. **……………………………………………**, tel. **……………………….;**
14. **……………………………………………**, tel. **……………………….**
15. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 2019 poz. 1145 ze zm.) – dalej Kodeks cywilny. Warunki gwarancji przekazane wraz ze sprzętem będącym przedmiotem umowy winny zawierać co na najmniej zapisy niniejszego §.
16. W sprawach nieuregulowanych umową, do gwarancji stosuje się przepisy art. 577   
    i następne Kodeksu Cywilnego.
17. Do odpowiedzialności wykonawcy z tytułu rękojmi w terminie udzielonej gwarancji stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
18. Korzystanie przez Zamawiającego z uprawnień gwarancyjnych nie wyłącza prawa Zamawiającego do korzystania z uprawnień gwarancyjnych względem Wykonawcy w terminie gwarancji udzielonej przez producenta urządzenia jeżeli jest ona dłuższa.
19. Koszt dojazdu ekipy serwisowej w ramach napraw gwarancyjnych i koszty transportu sprzętu naprawianego w ramach gwarancji pokryje Wykonawca.

**§ 6**

**Odbiór przedmiotu umowy**

1. Strony postanawiają, że odbiorowi końcowemu podlegać będzie przedmiot zamówienia, o którym mowa w §1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu umowy drogą elektroniczną, na adres e-mail Zamawiającego podany w §6.
3. Zamawiający zobowiązuje się do wyznaczenia terminu odbioru i jego rozpoczęcia w terminie 7 dni kalendarzowych od daty dokonania zawiadomienia o gotowości, zawiadamiając o tym Wykonawcę drogą elektroniczną, na adres e-mail Wykonawcy podany w §6.
4. Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszelkie dokumenty potwierdzające gwarancję na dostarczone materiały i urządzenie oraz ewentualne certyfikaty użytkowania.
5. Zakończenie czynności odbiorowych zostanie potwierdzone Protokołem końcowym odbioru przedmiotu umowy bez wad.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odmowy odbioru lub żądania dostarczenia nieuszkodzonego asortymentu w przypadku stwierdzenia widocznych wad lub uszkodzeń, niespełnienia wymagań pod względem jakości, trwałości oraz parametrów technicznych oraz niezgodności dostawy pod względem ilościowym.

**7.** W przypadku stwierdzenia podczas odbioru widocznych wad, niezgodności dostawy pod względem ilościowym, niezgodności dostawy pod względem wymaganych parametrów Wykonawca zobowiązany jest do wymiany towaru na wolny od wad, uzupełnienia brakującego towaru lub wymiany dostarczonego towaru na zgodny z umową, najpóźniej w ciągu 5 dni roboczych.

**§ 7**

**Reprezentacja stron**

W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy:

* 1. Zamawiającego reprezentować będzie: ………………… e-mail: ............................................
  2. Wykonawcę reprezentować będzie: .................................. e-mail ...........................................

**§ 8**

**Kary umowne i odszkodowania**

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy następujących kar umownych:
   1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – kara w wysokości 0,7 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczony od terminu ustalonego w umowie,
   2. za zwłokę w wymianie przedmiotu zamówienia, który nie odpowiadał zamówieniu, był uszkodzony lub niesprawny w dacie odbioru – kara w wysokości 0,7 % ceny brutto przedmiotu podlegającego wymianie za każdy dzień zwłoki, jednak nie mniej niż 100,00 zł i nie więcej niż 30 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1,
   3. za zwłokę w usunięciu wady przedmiotu zamówienia w okresie gwarancji, w tym jego naprawy lub wymiany – kara w wysokości 0,7 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1,
   4. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – kara w wysokości 25 %, wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 2 ust. 1.
2. Zamawiający może dokonać potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu zapłaty kar umownych ograniczona jest do 30 % wartości Umowy brutto wskazanej w § 2 ust. 1
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy szkoda przewyższa wysokość kar umownych.

**§ 9**

**Odstąpienie od umowy**

1. Poza sytuacjami przewidzianymi w Kodeksie cywilnym, Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli Wykonawca nie wykonuje lub nienależycie wykonuje umowę. W takiej sytuacji Zamawiający przed odstąpieniem od umowy wzywa Wykonawcę do zmiany sposobu realizacji umowy wyznaczając mu odpowiedni termin, z zastrzeżeniem, że po upływie wyznaczonego terminu od umowy odstąpi. Zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu 14 dni od bezskutecznego upływu wyznaczonego Wykonawcy terminu.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, o których mowa w ust. 1,2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez prawa dochodzenia odszkodowania z tego tytułu.
4. Żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, jeżeli wykonanie zobowiązań będzie uniemożliwione przez jakiekolwiek okoliczności siły wyższej powstałe po dacie podpisania umowy.
5. W niniejszej umowie termin "siła wyższa" oznacza zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej strony więzi prawnej o:
   1. charakterze niezależnym od stron,
   2. którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy,
   3. którego nie można uniknąć ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności.
6. Siła wyższa może obejmować wyjątkowe wydarzenia i okoliczności, które bezpośrednio oddziałują na możliwość wypełnienia zobowiązań wynikających z Umowy w rodzaju wyliczonym poniżej bez ograniczania się do nich, jeśli tylko warunki określone w ust. 2 pkt 1-3 niniejszego paragrafu są spełnione:
   1. wojna, działania wojenne, inwazja, działania wrogów zewnętrznych,
   2. epidemia, w tym grypy czy też COVID-19,
   3. bunty, niepokoje, zamieszki, strajki spowodowane przez inne osoby niż personel Wykonawcy, podmioty udostępniające zasoby, podwykonawców,
   4. klęski żywiołowe takie jak np: trzęsienia ziemi, huragany, pożary, tajfuny, niezwykłe mrozy, powodzie,
7. W przypadku zaistnienia okoliczności siły wyższej i jej trwania przez okres 30 dni niezależnie do jakiegokolwiek wydłużenia okresu realizacji jakie może zostać przyznane Wykonawcy z wyżej wymienionej przyczyny, każda ze stron jest uprawniona do odstąpienia od Umowy.

**§ 10**

**Zmiana umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy na zasadach określonych w art. 455 ustawy Pzp.
2. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności, wynikającej z niniejszej umowy.
3. Wszelkie zmiany do Umowy wymagają pisemnego aneksu podpisanego przez strony pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający, w terminie realizacji zamówienia w szczególnie uzasadnionych przypadkach, dopuszcza wprowadzenie zmiany w postanowieniach zawartej umowy w następujących sytuacjach:
   1. Wykonawca zaproponuje wykonanie umowy na warunkach bardziej korzystnych niż zaproponował to w ofercie. W takim przypadku Zamawiający uprawniony jest do zmiany umowy w zakresie zaproponowanym przez Wykonawcę i zaakceptowanym przez Zamawiającego. Zmiany umowy nie mogą dotyczyć zobowiązań Wykonawcy i parametrów oferowanych zawartych w ofercie, chyba, że zobowiązania te lub parametry oferowane w ocenie Zamawiającego są wyższe (lepsze) od oferowanych przez Wykonawcę w ofercie, a cena oferty nie ulegnie zmianie
   2. Cena jednostkowa ulegnie zmianie na skutek zmiany stawek podatkowych dla przedmiotu zamówienia, w takim przypadku zmianie ulega cena jednostkowa brutto, przy zachowaniu ceny jednostkowej netto.
5. Niezależnie od powyższego, Strony dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych Umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie przedmiotu umowy bądź zwiększających użyteczność przedmiotu umowy. W takiej sytuacji, strony wprowadzą do umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe brzmienie umowy bądź wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych albo też kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Strono raz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy.
6. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
   1. danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
   2. danych teleadresowych,
   3. danych rejestrowych,
7. Integralną częścią umowy jest specyfikacja warunków zamówienia i oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.
8. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.
9. Wszelka korespondencja, zawiadomienia, wezwania i inne stanowiska stron mogą być przekazywane drugiej stronie w formie pisemnej na adresy stron wskazane w nagłówku umowy oraz za pośrednictwem poczty elektronicznej na adresy wskazane w § 6 umowy.

**§ 11**

**Informacje prawnie chronione**

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, Zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
4. przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
5. do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
6. dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
7. do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
8. zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
9. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
10. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
11. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
12. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
13. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
14. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni
15. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
16. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
17. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
18. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
19. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiejkolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
20. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
21. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
22. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

**§ 12**

**Postanowienia końcowe**

1. W razie gdyby którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy było lub miało stać się nieważne, ważność całej Umowy pozostaje przez to w pozostałej części nienaruszona.
2. W przypadku o którym mowa w ust. 1, strony Umowy zastąpią nieważne postanowienie innym, wiążącym prawnie postanowieniem, które możliwie najwierniej oddaje zamierzony cel gospodarczy nieważnego postanowienia. Odpowiednio dotyczy to także ewentualnych luk w Umowie.
3. Wszelkie spory powstałe w związku z umową będą rozstrzygane przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych wraz z przepisami wykonawczymi i inne obowiązujące przepisy prawa.
5. Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
6. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**

**Załącznik Nr 5 do SWZ**

**Wzór oświadczenia Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia**

**PODMIOTY W IMIENIU KTÓRYCH SKŁADANE JEST OŚWIADCZENIE:**

…………………………………………………..…..……………….……

……………………………………………………………...…..…………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:*

*NIP/PESEL, KRS/CEIDG)*

…………………………………………………..……………...…………

…………………………………………………..……………...…………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:*

*NIP/PESEL, KRS/CEIDG)*

reprezentowane przez:

……………………………………………………………..…..…………

…………………………………………………..…..……………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**Oświadczenie składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r.**

**Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024 poz. 1320) - dalej: ustawa Pzp**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznegopn.: **„Modernizacja nabrzeża portowego Jeziora Rajgrodzkiego – etap II”,** prowadzonego przez Gminę Rajgród, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród

**działając jako pełnomocnik podmiotów, w imieniu których składane jest oświadczenie oświadczam, że:**

**Wykonawca:**

…………………………………………………..…..……………………………………………………………..…..…………

*Wykona następujący zakres świadczenia wynikającego z umowy o zamówienie publiczne:*

…………………………………………………..…..……………………………………………………………..…..…………

**Wykonawca:**

…………………………………………………..…..……………………………………………………………..…..…………

*Wykona następujący zakres świadczenia wynikającego z umowy o zamówienie publiczne:*

……………………………………………………………………………………………………………………..…..…………

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą.

***Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby upoważnionej / osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym pełnomocnictwie .***

***Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.***

**Załącznik nr 6 do SWZ**

**Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu,****o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (wzór)**

***(składane na wezwanie Zamawiającego)***

**WYKONAWCA:**

……………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:*

*NIP/PESEL, KRS/CEIDG)*

reprezentowany przez:

……………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

Niniejszym potwierdzam aktualność informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym złożonym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, pn.: **„Modernizacja nabrzeża portowego Jeziora Rajgrodzkiego – etap II”**, na podstawie w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie braku podstaw wykluczenia z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1, art. 109 ust. 1 pkt. 1, 4, 5, 7-10 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

***Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby upoważnionej / osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym pełnomocnictwie .***

***Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.***

**Załącznik nr 8 do SWZ**

*...........................................................................................*

*(miejscowość, data)*

**WYKONAWCA:**

…………………………………………………..…..…………

…………………………………………………..…..…………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)*

reprezentowany przez:

…………………………………………………..…..…………

…………………………………………………..…..…………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**WYKAZ OSÓB**

które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

1. pn.: **„Modernizacja nabrzeża portowego Jeziora Rajgrodzkiego – etap II”**

**oświadczamy że dysponujemy/ będziemy dysponować następującymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| * 1. **L.p.** | **Nazwisko i imię** | **Zakres czynności** | **Wykształcenie, kwalifikacje zawodowe** | **Podstawa dysponowania osobą** |
| * 1. 1. |  | **Kierownik budowy i robót w branży konstrukcyjno-budowlanej** | **Uprawnienia budowlane**  **w specjalności:**  .........................................................  **Uprawnienia Nr …………………….**  **wydane** ……………………....………..… |  |

***Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby upoważnionej / osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym pełnomocnictwie .***

***Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.***

1. Odrębne oświadczenia składa wykonawca oraz podmiot udostępniający zasoby [↑](#footnote-ref-1)
2. Odrębne oświadczenia składa wykonawca oraz podmiot udostępniający zasoby [↑](#footnote-ref-2)