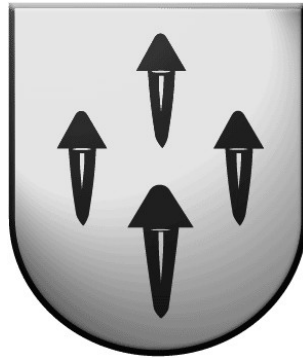


„Udzielenie kredytu długoterminowego w kwocie 941 387 zł na pokrycie deficytu Gminy i spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów”

RZP.271.6.2013

GMINA RAJGRÓD



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**„Udzielenie kredytu długoterminowego w kwocie 941 387 zł
na pokrycie deficytu Gminy i spłatę wcześniej zaciągniętych
zobowiązań z tytułu kredytów”**

Wspólny Słownik Zamówień CPV:

66.11.30.00-5 Usługi udzielania kredytu

Przetarg nieograniczony o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.)

Zatwierdzam

Rajgród, 18.06.2013 r.

BURMISTRZ
Cz. Km.
Czesław Karpiński

Spis treści

1. ZAMAWIAJĄCY.....	3
2. TRYB UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.....	3
3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.....	3
4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.....	5
5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.....	5
6. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW.....	5
7. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI.....	7
8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.....	7
9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.....	7
10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.....	8
11. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.....	9
12. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.....	9
13. KRYTERIA OCENY OFERT.....	10
14. UMOWA W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.....	10
15. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.....	10
16. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ.....	10
17. INNE INFORMACJE DLA WYKONAWCY.....	10

1. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Rajgród, reprezentowana przez Burmistrza Rajgrodu - Czesława Karpińskiego,
ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, województwo podlaskie,
tel. (86) 272 19 40, faks (86) 272 19 41
e-mail: anna.drabczuk@um.rajgrad.wrotapodlasia.pl
Strona internetowa Zamawiającego: <http://bip.um.rajgrad.wrotapodlasia.pl/>
Zamawiający pracuje w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00-15.00.

2. TRYB UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej 14 tys. euro i poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.)*. Ilekroć w niniejszej SIWZ zastosowane jest pojęcie „ustawa” bez podania bliższego określenia, należy przez to rozumieć ustawę z 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.)*.

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest udzielenie kredytu długoterminowego w kwocie 941 387 zł na pokrycie deficytu Gminy i spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów. W zakres zamówienia wchodzi udzielenie i obsługa kredytu. Kwota kredytu słownie: dziewięćset czterdzieści jeden tysięcy trzysta osiemdziesiąt siedem złotych.
- 3.2. Wspólny Słownik Zamówień CPV: 66.11.30.00-5 Usługi udzielania kredytu
- 3.3. Szczegóły kredytu:
 - a) planowany okres kredytowania wynosi 15 lat: od podpisania umowy do końca 2027 r.,
 - b) kredyt będzie udzielony i rozliczony w PLN,
 - c) oprocentowanie: zmienne, ustalane na podstawie stawki WIBOR 1M z uwzględnieniem marży Wykonawcy,
 - d) zmiana oprocentowania następuje każdego pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego,
 - e) marża Wykonawcy podana w ofercie nie może ulec zwiększeniu przez cały okres spłaty kredytu,
 - f) kapitalizacja odsetek jest niedopuszczalna,
 - g) w marży Wykonawcy zawierają się wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zadania, tj. koszty udzielenia i obsługi kredytu,
 - h) wykonawca nie będzie pobierał żadnej prowizji przygotowawczej ani żadnych innych opłat i prowizji z tytułu przygotowania kredytu, z tytułu niewykorzystania kredytu lub niewykorzystania pełnej kwoty kredytu, z tytułu przedterminowej spłaty całości lub części kredytu,
 - i) wykonawca nie będzie pobierał żadnych dodatkowych opłat i prowizji związanych z udzieleniem i obsługą kredytu.
- 3.4. Wypłata kredytu
 - a) Przewiduje się wypłatę kredytu na konto Zamawiającego w pięciu transzach:
 - I. po podpisaniu umowy na pisemny wniosek Zamawiającego, w terminie 3 dni roboczych od otrzymania wniosku, w kwocie 329 500 zł,
 - II. w dniu 27 września 2013 r. w kwocie 164 750 zł,
 - III. w dniu 29 października 2013 r. w kwocie 141 194 zł,
 - IV. w dniu 29 listopada 2013 r. w kwocie 141 193 zł,
 - V. w dniu 27 grudnia 2013 r. w kwocie 164 750 zł.Zamawiający zastrzega możliwość zmiany ilości oraz terminów transz wypłaty kredytu.

- b) Zamawiający zastrzega sobie możliwość niewykorzystania pełnej kwoty kredytu lub niewykorzystania kredytu. W tej sytuacji Wykonawca nie będzie pobierał żadnych prowizji ani opłat z tego tytułu.

3.5. Spłata kredytu:

- a) kapitał będzie spłacany kwartalnie, w 56 ratach, tj. 52 raty po 16 810,50 zł i 4 raty w 2027r. po 16 810,25 zł,
b) spłata kapitału będzie następować do końca ostatniego dnia marca, czerwca, września, grudnia,
c) termin karencji w spłacie rat kredytu – do 30 marca 2014 r., tj. spłata pierwszej raty kapitału nastąpi do dnia 31 marca 2014 r.
d) w przypadku niewykorzystania pełnej kwoty kredytu, wielkość i ilość rat kapitału ulegnie zmianie.

3.6. Odsetki:

- a) odsetki będą naliczane od kapitału niespłaconego, od dnia powstania zadłużenia do dnia poprzedzającego jego spłatę,
b) odsetki będą naliczane miesięcznie i spłacane kwartalnie,
c) spłata odsetek następować będzie każdego ostatniego dnia marca, czerwca, września, grudnia,
d) do obliczenia odsetek należy przyjąć rzeczywistą ilość dni w miesiącu i roku,
e) przy obliczaniu odsetek za każdy kolejny miesiąc kalendarzowy Wykonawca stosuje stawkę WIBOR 1M z ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc obrachunkowy, powiększoną o marżę Wykonawcy (np. odsetki za okres 1-31 lipca 2013 r. będą obliczane na podstawie stawki WIBOR 1M z dnia 30 czerwca 2013 r.).
f) jeżeli stopa WIBOR 1M nie została ustalona lub nie ogłoszona na ostatni dzień miesiąca poprzedzającego miesiąc obrachunkowy – obowiązuje stawka WIBOR 1M z ostatniego dnia notowań w miesiącu poprzedzającym miesiąc obrachunkowy.
g) Wykonawca przesyła do Zamawiającego informację o wysokości odsetek w terminie co najmniej 7 dni przed terminem płatności.

- 3.7. W przypadku, gdy termin spłaty raty kapitału lub odsetek przypadnie na dzień ustawowo wolny od pracy lub dzień nie będący dniem roboczym dla Wykonawcy lub Zamawiającego, spłata wymaganej raty nastąpi w pierwszym dniu roboczym poprzedzającym wyznaczony termin.

- 3.8. Zamawiający zastrzega sobie prawo wcześniejszej spłaty całości lub części kredytu bez ponoszenia żadnych dodatkowych kosztów. W takiej sytuacji odsetki naliczone będą od faktycznego zadłużenia.

- 3.9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zawieszenia spłaty rat kapitałowych, zmniejszenia i/lub zwiększenia wysokości rat kapitałowych części kredytu bez ponoszenia żadnych dodatkowych kosztów i opłat z tego tytułu.

3.10. Zabezpieczenie kredytu

Zabezpieczeniem kredytu będzie weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową.

3.11. Podwykonawcy

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom. Jeżeli Wykonawca powierzy wykonanie części zamówienia podwykonawcom, jest zobowiązany wskazać tę część w ofercie.

3.12. Zamówienie uzupełniające

Nie przewiduje się udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2027 r. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wcześniejszej spłaty całości lub części kredytu.

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) Spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1. ustawy oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy,
- b) Posiadają zezwolenie uprawniające do wykonywania czynności bankowych,
- c) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawiają pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,
- d) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

5.2. Sposób dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu:

- a) Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek posiadania uprawnień do wykonywania czynności bankowej, jeżeli Wykonawca wykaże posiadanie zezwolenia na utworzenie i rozpoczęcie przez bank działalności, wynikającego z ustawy z dnia 29.08.1997 r. Prawo bankowe (Dz. U. Nr 140, poz. 939 z późn. zm.) – dotyczy banków utworzonych po 1 stycznia 1998 r., lub innego dokumentu uprawniającego do wykonywania czynności bankowych w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.
- b) Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek posiadania wiedzy i doświadczenia, warunek znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia oraz warunek dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jeżeli Wykonawca oświadczy, że spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w pkt 5.1. SIWZ i art. 22 ust. 1 ustawy.

5.3. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca załączy do oferty oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt 6 niniejszej SIWZ.

6. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

6.1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca załączy do oferty:

- a) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu wg załącznika nr 2 do SIWZ;
- b) dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności koncesje, zezwolenia lub licencje na podjęcie działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem – tj. zezwolenie na utworzenie i rozpoczęcie przez bank działalności wynikające z ustawy z dnia 29.08.1997 r. Prawo bankowe (Dz. U. Nr 140, poz. 939 z późn. zm.) – dotyczy banków utworzonych po 01.01.1998 r. lub inne dokumenty uprawniające do podjęcia działalności w zakresie objętym przedmiotem zamówienia;

6.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania, Wykonawca załączy do oferty:

- a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy – wg załącznika nr 3 do SIWZ;
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności go-

spodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

- c) oświadczenie w sprawie przynależności kapitałowej, ew. lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, wg załącznika nr 4 do SIWZ;
 - d) aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - e) aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - f) aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4–8, 10 i 11 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - g) aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 6.3. Jeżeli, w przypadku wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5–8, 10 i 11 ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania, dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5–8 10 i 11 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób lub przed notariuszem.
- 6.4. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 6.2. SIWZ:
- a) pkt 6.2. lit. b, d, e, g – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - b) pkt 6.2. lit. f – składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4–8, 10 i 11 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

- 6.5. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 6.4., zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Termin wystawiania stosuje się odpowiednio.
- 6.6. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie, należy załączyć dokumenty i oświadczenia, o których mowa w pkt 6.2. niniejszej SIWZ, dotyczące każdego z Wykonawców występujących wspólnie.

7. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

- 7.1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.
- 7.2. Zamawiający dopuszcza możliwość porozumiewanie się faksem lub pocztą elektroniczną, przy czym faksy i e-maile obu stron są zawsze potwierdzane drogą pisemną, a każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania faksu lub e-maila.
- 7.3. Domniemywa się, że pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu lub na adres poczty elektronicznej podany przez Wykonawcę, zostało doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma, chyba że Wykonawca wezwany przez Zamawiającego do potwierdzenia otrzymania pisma faksem lub mailem niezwłocznie oświadczy pisemnie, że pisma nie otrzymał lub otrzymał je nieczytelne.
- 7.4. Faks Zamawiającego: (86) 272 19 41.
- 7.5. Dla oferty dopuszczalna jest wyłącznie forma pisemna.
- 7.6. Postępowanie prowadzi się w języku polskim.
- 7.7. Dla dokumentów i oświadczeń, składanych jako uzupełnienie oferty na wezwanie Zamawiającego wystosowane na podstawie art. 26 ust. 3 ustawy – zastrzeżona jest forma pisemna.
- 7.8. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest Anna Drapczuk, Urząd Miejski w Rajgrodzie, pokój numer 18, ul. Warszawska 32, tel. (86) 272 19 57, adres e-mail: anna.drapczuk@um.rajgrad.wrotapodlasia.pl.

8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

W niniejszym postępowaniu Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 9.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
- 9.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 9.3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 10.1. Cenę ofertową należy podać na formularzu ofertowym sporządzonym wg załącznika nr 1 do SIWZ, podpisanym przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Oferta powinna zawierać pełną nazwę i adres Wykonawcy, datę sporządzenia oferty oraz informację o korzystaniu z zasobów innych podmiotów.
- 10.2. Do oferty należy załączyć dokumenty i oświadczenia, o których mowa w pkt 6 niniejszej SIWZ.
- 10.3. W przypadku reprezentowania Wykonawcy przez osobę, której upoważnienie nie wynika bezpośrednio z dokumentów, o których mowa w pkt 6 niniejszej SIWZ, należy do oferty załączyć dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa w formie oryginału, odpisu poświadczanego notarialnie lub kopii poświadczonej za zgodność przez osoby udzielające pełnomocnictwa, upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Niedopuszczalne jest złożenie kopii dokumentu pełnomocnictwa poświadczonej za zgodność przez osobę, której udzielono pełnomocnictwa.
- 10.4. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie należy podać dane wszystkich Wykonawców występujących wspólnie oraz wskazać reprezentanta i załączyć do oferty dokument, z którego wynikać będzie upoważnienie do reprezentowania Wykonawców występujących wspólnie.
- 10.5. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.
- 10.6. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, czytelnie. Zaleca się, aby oferta była spięta, miała ponumerowane wszystkie strony i podaną ilość stron. Oferta musi być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 10.7. Wszystkie dokumenty powinny być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, z zastrzeżeniem pkt 10.3. W przypadku składania dokumentów w języku obcym, należy je złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 10.8. Jeżeli na etapie sporządzania oferty Wykonawca zamierza nanieść poprawki w treści oferty, nie należy dokonywać tych zmian przy użyciu maskujących sposobów, jak np. zaklekanie, zamazywanie, stosowanie korektora. Zmiany należy wprowadzić przez przekreślenie zmienianej treści i/lub dopisanie nowej treści oraz podpisanie przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 10.9. Oferty należy składać opakowane w dwie koperty. Koperty powinny uniemożliwiać odczytanie zawartości bez uszkodzenia opakowania i pozostawienia śladów otwierania.
- 10.10. Na kopercie zewnętrznej należy umieścić napis:
- Oferta na przetarg nieograniczony pn. „Udzielenie kredytu długoterminowego w kwocie 941 387 zł na pokrycie deficytu Gminy i spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów”*

postępowanie znak RZP.271.6.2013

Nie otwierać przed dniem 27.06.2013r., godz. 09:15.
- 10.11. Na kopercie wewnętrznej należy umieścić napis jak wyżej oraz podać nazwę i adres Wykonawcy.

- 10.12. Jeżeli Wykonawca zastrzega, że część oferty nie może być udostępniana, ponieważ stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, do oferty należy dołączyć stosowne oświadczenie ze wskazaniem części oferty stanowiących część niejawną. Część niejawną oferty należy złożyć w oddzielnej kopercie wewnętrznej, oznaczonej jak wyżej, z dopiskiem „Część niejawną oferty”.
- 10.13. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać złożoną ofertę. W celu dokonania zmiany lub wycofania oferty, Wykonawcałoży Zamawiającemu kolejną zamkniętą kopertę, oznaczoną jak wyżej, z dopiskiem: „Zmiana oferty” lub „Wycofanie oferty”.
- 10.14. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 10.15. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

11. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

11.1. Składanie ofert

- a) Ofertę należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Rajgrodzie, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród w Sekretariacie Urzędu (pokój nr 11 na I piętrze) do dnia 27.06.2013 r. do godz. 09:00. Urząd pracuje w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00-15.00.
- b) Oferty złożone po ww. terminie zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom bez otwierania.

11.2. Otwarcie ofert

- a) Otwarcie ofert nastąpi w dniu 27.06.2013 r. o godz. 09.15 w Urzędzie Miejskim w Rajgrodzie, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, Sala konferencyjna na parterze budynku.
- b) Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.
- c) O kolejności otwarcia ofert decydować będzie kolejność ich wpływu. Podczas otwarcia ofert podane będą: imię i nazwisko lub nazwa oraz adres (siedziba) Wykonawcy, a także informacje dotyczące ceny oferty.
- d) Wykonawcom nieobecnym przy otwarciu ofert informacje, o których mowa wyżej zostaną przekazane na ich wniosek.

12. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 12.1. Ceny za wykonanie zamówienia należy podać na formularzu wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ. Ceny należy podać w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 12.2. Cenę ofertową należy obliczyć wg zasad opisanych w pkt 3 SIWZ, z tym że dla potrzeb obliczenia ceny ofertowej należy przyjąć, że wypłata kredytu na konto Zamawiającego nastąpi w dniu 01.07.2013 r. - cała kwota jednorazowo; a do obliczenia odsetek w cenie ofertowej należy przyjąć stawkę WIBOR 1M z dnia 13.06.2013 r. = 2,85%.
- 12.3. Do obliczenia ceny ofertowej zaleca się wykorzystać załącznik nr 6 do SIWZ – formularz pomocniczy.
- 12.4. Rzeczywista obsługa kredytu będzie przebiegała jak opisano w pkt 3 SIWZ.
- 12.5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

12.6. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

13. KRYTERIA OCENY OFERT

Przy wyborze ofert Zamawiający kierować się będzie jedynym kryterium „cena”.
Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana ta oferta ważna, która będzie najtańsza.

14. UMOWA W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 14.1. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zawrze umowę w terminie nie krótszym niż 5 dni od przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty faksem lub e-mailem lub w terminie 10 dni od przesłania ww. zawiadomienia wyłącznie drogą pisemną.
- 14.2. Umowa może zostać zawarta przed upływem ww. terminu, jeżeli w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta lub nie zostanie odrzucona żadna oferta oraz żaden wykonawca nie zostanie wykluczony.
- 14.3. W dniu zawarcia umowy Zamawiający przekaże Wykonawcy weksel in blanco i deklarację wekslową.
- 14.4. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest przedłożyć projekt umowy w sprawie zamówienia publicznego zawierający istotne postanowienia określone w załączniku nr 5 do SIWZ, na co najmniej 3 dni przed planowanym terminem podpisania umowy.

15. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

W niniejszym postępowaniu Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

16. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

- 16.1. W niniejszym postępowaniu Wykonawcom oraz innym osobom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej.
- 16.2. Szczegółowe uregulowania dotyczące środków ochrony prawnej zawarte są w dziale VI ustawy, tj. art. 179-198 ustawy z 29.01.2004 r. *Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.)*

17. INNE INFORMACJE DLA WYKONAWCY

- 17.1. Wszelkie rozliczenia między Wykonawcą i Zamawiającym będą prowadzone w PLN.
- 17.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.
- 17.3. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- 17.4. Zamawiający nie zamierza udzielić zamówień uzupełniających.
- 17.5. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

- 17.6. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
- 17.7. Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający może przed zawarciem umowy żądać umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
- 17.8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy z 29.01.2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.) i aktów wykonawczych oraz przepisy ustawy z 29.08.1997 r. *Prawo bankowe* (Dz. U. z 2012 r. poz. 1376, z późn. zm.) i ustawy z 23.04.1964 r. *Kodeks Cywilny* (Dz. U. z 1964 r. Nr 16 poz. 93, z późn. zm.).

.....
.....
.....
.....

Nazwa i adres Wykonawcy, telefon, faks, e-mail, NIP, REGON *

FORMULARZ OFERTOWY

Zgodnie z ogłoszeniem z dnia 18.06.2013 r. o przetargu nieograniczonym o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z 29.01.2004 r. *Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.)* oraz ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia na zadanie pod nazwą „**Udzielenie kredytu długoterminowego w kwocie 941 387 zł na pokrycie deficytu Gminy i spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów**” postępowanie znak RZP.271.6.2013, oferujemy wykonanie zamówienia w zakresie objętym SIWZ i na warunkach w niej określonych i składamy następującą ofertę:

Marża Wykonawcy %
Prowizja	0 zł, 0 %

Cena ofertowa brutto obliczona zgodnie z założeniami określonymi w pkt 12 SIWZ wynosi:

Wskaźnik 1M z dnia 13.06.2013 r.	2,85%
Marża Wykonawcy %
Łącznie stawka, wg której są obliczone odsetki w cenie ofertowej %
Cena ofertowa (suma wszystkich odsetek obliczonych zgodnie z SIWZ) zł

Słownie:
.....

.....
(data i podpis uprawnionego
przedstawiciela Wykonawcy)

Do oferty załączono:

1. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – wg załącznika nr 2 do SIWZ,
2. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – wg załącznika nr 3 do SIWZ,
3. Oświadczenie w sprawie przynależności kapitałowej - wg załącznika nr 4 do SIWZ,
4. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**
5. dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności koncesje, zezwolenia lub licencje na podjęcie działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem – tj. zezwolenie na utworzenie i rozpoczęcie przez bank działalności wynikające z ustawy z dnia 29.08.1997 r. Prawo bankowe (Dz. U. Nr 140, poz. 939 z późn. zm.) – dotyczy banków utworzonych po 01 stycznia 1998 r. lub inne dokumenty uprawniające do wykonywania czynności bankowych w zakresie objętym przedmiotem zamówienia;
6. aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
7. aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
8. aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5–8 i 11 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
9. aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
10. ...

.....
*(data i podpis upelnomocnionego
przedstawiciela Wykonawcy)*

* W przypadku Wykonawców występujących wspólnie – podać nazwy i adresy wszystkich Wykonawców występujących wspólnie oraz wskazać reprezentanta
** Jeśli dotyczy

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Przystępując do przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z 29.01.2004 r. *Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.)* na zadanie pod nazwą „**Udzielenie kredytu długoterminowego w kwocie 941 387 zł na pokrycie deficytu Gminy i spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów**”, postępowanie znak RZP.271.6.2013, ogłoszonego przez Gminę Rajgród,

oświadczam, że

.....
.....
.....
.....

Nazwa i adres Wykonawcy, telefon, faks, e-mail, NIP, REGON *

spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy z 29.01.2004 r. *Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.)*, tj.:

- 1) posiada uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 2) posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia,
- 3) dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....
*(data i podpis upelnomocnionego
przedstawiciela Wykonawcy)*

*

W przypadku Wykonawców występujących wspólnie – podać nazwy i adresy wszystkich Wykonawców występujących wspólnie oraz wskazać reprezentanta.

OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Przystępując do przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z 29.01.2004 r. *Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.)* pod nazwą „**Udzielenie kredytu długoterminowego w kwocie 941 387 zł na pokrycie deficytu Gminy i spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów**”, postępowanie znak RZP.271.6.2013, ogłoszonego przez Gminę Rajgród,

oświadczam, że wobec Wykonawcy:

.....
.....
.....
.....

Nazwa i adres Wykonawcy, telefon, faks, e-mail, NIP, REGON *

brak jest podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z 29.01.2004r. *Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.)*.

.....
(data i podpis pełnomoczonego
przedstawiciela Wykonawcy)

*

W przypadku Wykonawców występujących wspólnie – powyższe oświadczenie ma dotyczyć każdego z Wykonawców występujących wspólnie.

OŚWIADCZENIE W SPRAWIE PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z 29.01.2004r. *Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.)* na „**Udzielenie kredytu długoterminowego w kwocie 941 387 zł na pokrycie deficytu Gminy i spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów**”, postępowanie znak RZP.271.6.2013, ogłoszonego przez Gminę Rajgród,

oświadczam, że Wykonawca:

.....
.....
.....
.....

Nazwa i adres Wykonawcy, telefon, faks, e-mail, NIP, REGON *

nie należy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.).

należy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.).

Do oferty załączam listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.

(Należy zaznaczyć jedną z opcji. Jeżeli żadna z opcji nie zostanie zaznaczona, Zamawiający uzna, że Wykonawca oświadczył, że nie należy do grupy kapitałowej.)

.....
(data i podpis uprawnionego)

*

W przypadku Wykonawców występujących wspólnie – podać nazwy i adresy wszystkich Wykonawców występujących wspólnie oraz wskazać reprezentanta.

reprezentanta Wykonawcy)

Załącznik nr 4 do SIWZ – oświadczenie w sprawie przynależności do grupy kapitałowej

**LISTA PODMIOTÓW NALEŻĄCYCH
DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ**

(jeżeli dotyczy)

1.

.....

.....

.....

2.

.....

.....

.....

3.

.....

.....

.....

4.

.....

.....

.....

5.

.....

.....

.....

*Nazwa i adres oraz NIP i REGON
podmiotu należącego do tej samej grupy kapitałowej*

.....
*(data i podpis upelnomocnionego
reprezentanta Wykonawcy)*

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

1. Umowa zostanie zawarta pomiędzy Wykonawcą a **Gminą Rajgród**, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, NIP 719-153-55-59, REGON 450669743, reprezentowaną przez **Czesława Karpińskiego – Burmistrza Rajgrodu**, przy kontrasygnacie **Jadwigi Stryjeckiej – Skarbnika**.
2. Przedmiot zamówienia: udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w kwocie 941 387 zł na pokrycie deficytu Gminy i spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów.
3. W umowie muszą się znaleźć następujące warunki:
 - a) Wykonawca został wyłoniony w wyniku postępowania znak RZP.271.6.2013 przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwot określonych w art. 11 ust. 8 ustawy z 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759, z późn. zm.)*.
 - b) Integralną część umowy stanowi Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy.
 - c) Kredyt będzie udzielony i rozliczany w PLN.
 - d) Planowany okres kredytowania wynosi 15 lat: od podpisania umowy do końca 2027 r.
 - e) Oprocentowanie: zmienne, ustalane na podstawie stawki WIBOR 1M z uwzględnieniem marży Wykonawcy.
 - f) Zmiana oprocentowania następuje każdego pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego.
 - g) Kapitalizacja odsetek jest niedopuszczalna.
 - h) Marża Wykonawcy podana w ofercie nie może ulec zwiększeniu przez cały okres spłaty kredytu.
 - i) W marży Wykonawcy zawierają się wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zadania, tj. koszty udzielenia i obsługi kredytu.
 - j) Wykonawca nie będzie pobierał żadnej prowizji przygotowawczej ani żadnych innych opłat i prowizji z tytułu przygotowania kredytu, z tytułu niewykorzystania kredytu lub niewykorzystania pełnej kwoty kredytu, z tytułu przedterminowej spłaty całości lub części kredytu.
 - k) Wykonawca nie będzie obciążał Zamawiającego żadnymi dodatkowymi kosztami związanymi z zawieszeniem, zmniejszeniem lub zwiększeniem rat kapitałowych części kredytu.
 - l) Wykonawca nie będzie pobierał żadnych dodatkowych opłat i prowizji związanych z udzieleniem i obsługą kredytu.
 - m) Kredyt zostanie przelany na rachunek Zamawiającego nie później niż w ciągu 5 dni od otrzymania pisemnej dyspozycji Zamawiającego, w kwocie określonej w dyspozycji.
 - n) Przewiduje się wypłatę kredytu na konto Zamawiającego w pięciu transzach:
 - ☉ po podpisaniu umowy na pisemny wniosek Zamawiającego, w terminie 3 dni roboczych od otrzymania wniosku, w kwocie 329 500 zł,
 - ☉ w dniu 27 września 2013 r. w kwocie 164 750 zł,
 - ☉ w dniu 29 października 2013 r. w kwocie 141 194 zł,
 - ☉ w dniu 29 listopada 2013 r. w kwocie 141 193 zł,
 - ☉ w dniu 27 grudnia 2013 r. w kwocie 164 750 zł.
 - o) Kapitał będzie spłacany kwartalnie, w 56 ratach, tj. 52 raty po 16 810,50 zł i 4 raty w 2027r. po 16 810,25 zł,
 - p) Spłata kapitału będzie następować do końca ostatniego dnia marca, czerwca, września, grudnia,
 - q) Termin karencji w spłacie rat kredytu – do 30.03.2014r, tj. spłata pierwszej raty kapitału nastąpi do dnia 31 marca 2014r.,
 - r) W przypadku niewykorzystania pełnej kwoty kredytu, wielkość i ilość rat kapitału ulegnie zmianie.

- s) Odsetki będą naliczane od kapitału niespłaconego, od dnia powstania zadłużenia do dnia poprzedzającego jego spłatę.
- t) Odsetki będą naliczane miesięcznie i spłacane kwartalnie.
- u) Spłata odsetek następować będzie każdego ostatniego dnia marca, czerwca, września, grudnia.
- v) Do obliczenia odsetek należy przyjąć rzeczywistą ilość dni w miesiącu i roku.
- w) Przy obliczaniu odsetek za każdy kolejny miesiąc kalendarzowy Wykonawca stosuje stawkę WIBOR 1M z ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc obrachunkowy, powiększoną o marżę Wykonawcy (np. odsetki za okres 1-31 lipca 2013 r. będą obliczane na podstawie stawki WIBOR 1M z dnia 30 czerwca 2013 r.).
- x) Jeżeli stopa WIBOR 1M nie została ustalona lub nie ogłoszona na ostatni dzień miesiąca poprzedzającego miesiąc obrachunkowy – obowiązuje stawka WIBOR 1M z ostatniego dnia notowań w miesiącu poprzedzającym miesiąc obrachunkowy.
- y) Wykonawca przesyła do Zamawiającego informację o wysokości odsetek w terminie co najmniej 7 dni przed terminem płatności.
- z) W przypadku, gdy termin spłaty raty kapitału lub odsetek przypadnie na dzień ustawowo wolny od pracy lub dzień nie będący dniem roboczym dla Wykonawcy lub Zamawiającego, spłata wymaganej raty nastąpi w pierwszy dzień roboczy poprzedzający wyznaczony termin spłaty bez ponoszenia żadnych dodatkowych kosztów i przyjmuje się, że termin spłaty został zachowany.
- aa) Zabezpieczeniem kredytu będzie weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową.
- bb) Zmiana istotnych postanowień umowy:
 - ⌚ Zamawiający zastrzega sobie możliwość niewykorzystania pełnej kwoty kredytu lub niewykorzystania kredytu. W tej sytuacji Wykonawca nie będzie pobierał żadnych prowizji ani opłat z tego tytułu.
 - ⌚ Zamawiający zastrzega sobie prawo wcześniejszej spłaty całości lub części kredytu bez ponoszenia żadnych dodatkowych kosztów. W takiej sytuacji odsetki naliczone będą od faktycznego zadłużenia.
 - ⌚ Zamawiający zastrzega sobie możliwość zawieszenia spłaty rat kapitałowych, zmniejszenia i/lub zwiększenia wysokości rat kapitałowych części kredytu bez ponoszenia żadnych dodatkowych kosztów i opłat z tego tytułu.
 - ⌚ W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, bez ponoszenia z tego tytułu żadnych kar i opłat.
- 4. Umowa zostanie zawarta w trzech egzemplarzach – jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
- 5. Wykonawca w umowie zamiast określić „Zamawiający” i „Wykonawca” może użyć innych określeń.
- 6. Umowa musi zawierać warunki Zamawiającego określone w SIWZ i nie może zawierać zapisów, które wprowadzałyby postanowienia odmienne od określonych w SIWZ.