

1. Identyfikator podatkowy *

.....

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

NA

2. Rok

.....

| | | |
|---|--|-------------------------------|
| Podstawa prawna: | Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014r. poz. 849; z 2015r. poz. 528, poz.699, poz.774, poz.1045, poz. 1283, poz.1777) | |
| Składający: | Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi bądź innymi jednostkami, osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będącymi właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Formularz składają także osoby fizyczne będące współwłaścicielami lub współposiadaczami gruntów, budynków i ich części lub budowli i ich części z ww. podmiotami. | |
| Termin składania: | Osoby fizyczne (współwłaściciele lub współposiadacze z osobami prawnymi, bądź innymi jednostkami), osoby prawne, jednostki organizacyjne Agencji Nieruchomości Rolnych, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa leśnego Lasy Państwowe do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego . | |
| Miejsce składania: | Burmistrz właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów, budynków, budowli. | |
| A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI | | |
| 3. Burmistrz Rajgrodu | Adres: Urząd Miejski w Rajgrodzie, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród | |
| B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić) | | |
| <input type="checkbox"/> - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną <input type="checkbox"/> - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną | | |
| B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE | | |
| 4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję) | | |
| 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej <input type="checkbox"/> | | |
| 4. spółka nie mająca osobowości prawnej <input type="checkbox"/> | | |
| 5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję) | | |
| 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> | | |
| 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz <input type="checkbox"/> | | |
| 6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek | | |
| 7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów | | |
| 8. Nazwa pełna według Krajowego Rejestru Krajowego/ Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia | | |
| 9. Nazwa skrócona/ imię ojca, imię matki | | |
| 10. Identyfikator NIP, Numer PESEL | | |
| B.2 ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA | | |
| 11. Kraj | 12. Województwo | 13. Powiat |
| 14. Gmina | 15. Ulica | 16. Numer domu / Numer lokalu |
| 17. Miejscowość | 18. Kod pocztowy | 19. Poczta |
| B.3 ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełniamy, gdy jest inny niż wykazany w poz. B.2) | | |

| | | |
|-----------------|------------------|-------------------------------|
| 18. Kraj | 19. Województwo | 20. Powiat |
| 21. Gmina | 22. Ulica | 23. Numer domu / Numer lokalu |
| 24. Miejscowość | 25. Kod pocztowy | 26. Poczta |

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą pozycję)

1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

| Wyszczególnienie | Podstawa opodatkowania | Stawka podatku | Kwota podatku |
|------------------|------------------------|----------------|---------------|
|------------------|------------------------|----------------|---------------|

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

| | | | |
|---|-----------------------------|--------------|--------------|
| 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 18.m ² | 19 | 20. |
| 2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych | 21.ha | 22. | 23. |
| 3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 24. m ² | 25. | 26. |
| 4. pozostałych przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego lub użytkowanych jako tereny letniskowe lub rekreacyjne | 27. m ² | 28. | 29. |
| 5. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji(Dz.U. z 2015r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 30. m ² | 31. | 32. |

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (**)

| | | | |
|--|-----------------------------|--------------|--------------|
| 1. mieszkalnych | 33. m ² | 34. | 35. |
| 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem | 36. m ² | 37. | 38. |
| 3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | 39. m ² | 40. | 41. |
| 4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń | 42. m ² | 43. | 44. |
| 5. pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 45. m ² | 46. | 47. |
| 6. pozostałych budynków lub ich części wyodrębnionych na pomieszczenia gospodarcze wykorzystywane wyłącznie dla potrzeb gospodarstwa domowego z wyłączeniem budynków lub ich części wykorzystywanych na garaże | 48. m ² | 49. | 50. |

** Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się). Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach)

D.3 BUDOWLE

| | | | |
|---|--------------|-----------|--------------|
| 1. budowle (według wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7) | 57. | 58. 2% | 59. |
|---|--------------|-----------|--------------|

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

| | |
|---------------|-----|
| Kwota podatku | 60. |
|---------------|-----|

| | | |
|---|--|-------|
| Suma kwot z kol. D | | |
| F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnie, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie) | | |
| G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą. | | |
| 55. Imię | 56. Nazwisko | |
| 57. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) | 58. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego | |
| H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO | | |
| 59. Uwagi organu podatkowego | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| 60. Identyfikator przyjmującego formularz | 60. Podpis przyjmującego formularz | |
| | | |

* Wpisać identyfikator podatkowy zgodnie z art. 3 Ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (Dz. U. z 2004 r. Nr 269, poz. 2681 z późniejszymi zmianami)

Informuje się składającego deklarację, iż zgodnie z art. 3a § 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. poz. 1015 z późn. zm.) deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego i prowadzenia egzekucji administracyjnej.

Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić bez wezwania na rachunek bankowy, za poszczególne miesiące w terminach: I rata płatna do 31 stycznia za styczeń, a następne do 15 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.

W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100zł podatek jest płatno jednorazowo w terminie płatności pierwszej rat.

Naliczony podatek należy wpłacić bez wezwania na rachunek Urzędu Miejskiego w Rajgrodzie
Nr 43 8768 0003 3900 0550 2000 0300 w Banku Spółdzielczym w Szczuczynie Oddział w Rajgrodzie.