



ZPI.271.8.2021

Załącznik nr 1 do SWZ

## Wzór formularza ofertowego

### A. DANE DOTYCZĄCE ZAMAWIAJĄCEGO:

**Gmina Rajgród** zwana dalej „Zamawiającym”

ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród

nr telefonu +48 86 272 19 40, nr faksu +48 86 272 19 41

Adres poczty elektronicznej: [anna.liszewska@um.rajgrad.wrotapodlasia.pl](mailto:anna.liszewska@um.rajgrad.wrotapodlasia.pl)

Strona internetowa: <http://www.umrajgrad.pl/>

adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: ePUAP: /UM-Rajgrad/SkrytkaESP

### B. DANE WYKONAWCY/WYKONAWCÓW.

1) 1<sup>1</sup>. Nazwa albo imię i nazwisko Wykonawcy:

2) .....

.....

3) .....

.....

**Siedziba albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy:**

4) .....

.....

5) .....

.....

NIP ....., REGON.....

Dane teleadresowe na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem:

a) adres poczty elektronicznej: .....

*Zamawiający przekazuje dokumenty, oświadczenia i wnioski w trakcie trwania postępowania na ww. adres poczty elektronicznej wykonawcy, na co wykonawca wyraża zgodę. Wykonawca niniejszym zobowiązuje się do utrzymania jego funkcjonalności przez czas trwania postępowania. O zmianie adresu poczty elektronicznej do przekazywania korespondencji związanej z danym postępowaniem wykonawca niezwłocznie zawiadamia zamawiającego składając oświadczenie osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy. Domniemywa się, że dokumenty, oświadczenia i wnioski przekazane na adres poczty elektronicznej wskazany w formularzu ofertowym zostały doręczone skutecznie a wykonawca zapoznał się z ich treścią*

b) numer telefonu: .....

c) adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej Wykonawcy znajdującej się na platformie ePUAP: .....

d) Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym:

.....

Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/-ów i podpisująca ofertę:

6) .....

.....

ZPI.271.8.2021

7) Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym:

8) .....

.....

Wykonawca jest :

- mikroprzedsiębiorstwem, \*
- małym przedsiębiorstwem, \*
- średnim przedsiębiorstwem, \*
- jednoosobową działalnością gospodarczą, \*
- osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, \*
- innym rodzajem \*

(zaznacz właściwe)

### C. OFEROWANY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

W związku z ogłoszeniem przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: **Nadzór inwestorski na zadaniu inwestycyjnym pn.: „Przebudowa budynku użyteczności publicznej w miejscowości Kosówka”**

Oferuję/oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z zakresem prac zamieszczonym w opisie przedmiotu zamówienia zawartym w SWZ:

a. **Zobowiązuję/zobowiązujemy się** do wykonania zamówienia w zakresie objętym Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, za łączną **cenę ryczałtową**:

**Wartość netto**

Kwota (cyfrowo): .....

Kwota (słownie): .....

**Podatek VAT:**

Stawka: .....

Kwota (cyfrowo): .....

Kwota (słownie): .....

**Cena brutto zł:**

Kwota (cyfrowo): .....

Kwota (słownie): .....

b. **Oferujemy doświadczenie personelu Wykonawcy:**

3. **Kierownika zespołu nadzorującego (Inspektor nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej):**

Imię i nazwisko	Nr realizacji	Informacje dotyczące zrealizowanego (w ciągu ostatnich trzech lat przed terminem składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie) <b>zadania:</b>
-----------------	---------------	---

**ZPI.271.8.2021**

<p><b>Realizacja nr 1</b></p>	<p>4. Posiada doświadczenie w kierowaniu robotami lub w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej nad realizacją zadania polegającego na wykonaniu budowy/ przebudowy/modernizacji /remontu obiektów budowlanych o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto,</p> <p>5.</p> <p>6. <b>Nazwa zadania:</b> .....</p> <p>7. <b>Podmiot zlecający:</b> .....</p> <p>8. ....</p> <p>9. <b>Funkcja:</b> .....</p> <p><b>Data:</b> .....</p>
<p><b>Realizacja nr 2</b></p>	<p>10. Posiada doświadczenie w kierowaniu robotami lub w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej nad realizacją zadania polegającego na wykonaniu budowy/ przebudowy/modernizacji /remontu obiektów budowlanych o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto.</p> <p>.</p> <p>11. <b>Nazwa zadania:</b> .....</p> <p>12. ....</p> <p>13. <b>Podmiot zlecający:</b> .....</p> <p>14. ....</p> <p>15. <b>Funkcja:</b> .....</p> <p>16. <b>Data:</b> .....</p>
<p><b>Realizacja nr 3</b></p>	<p>17. Posiada doświadczenie w kierowaniu robotami lub w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej nad realizacją zadania polegającego na wykonaniu budowy/ przebudowy/modernizacji /remontu obiektów budowlanych o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto.</p> <p>18. <b>Nazwa zadania:</b> .....</p> <p>19. ....</p> <p>20. <b>Podmiot zlecający:</b> .....</p> <p>21. ....</p> <p>22. <b>Funkcja:</b> .....</p> <p><b>Data:</b> .....</p>

**D. Oświadczenie dotyczące postanowień SWZ.**

- 1) Oświadczam/y, że zapoznałem/liśmy się z wymaganiami Zamawiającego, dotyczącymi przedmiotu zamówienia zamieszczonymi w SWZ wraz z załącznikami.
- 2) Oświadczam/y, że zrealizuję/emy zamówienie zgodnie z SWZ i Projektem Umowy.
- 3) Oświadczam/y, że akceptuję/emy zasady korzystania z systemu miniPortal wskazane w Instrukcji użytkownika i SWZ) zawierająca wiążące Wykonawcę informacje związane z korzystaniem z miniPortalu w szczególności opis sposobu składania/zmiany/wycofania oferty w niniejszym postępowaniu.

<https://miniportal.uzp.gov.pl/InstrukcjaUzytkownikaSystemuMiniPortalePUAP.pdf>

4) Wadium zostało wniesione w formie: .....

Wadium należy zwrócić na nr konta: w banku:

.....

(jeżeli dotyczy)

5) Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczamy, iż wszystkie załączone do oferty dokumenty i złożone oświadczenia opisują stan faktyczny i prawny, aktualny na dzień składania ofert (art. 297 kk).

6) Oświadczam/y, że informacje i dokumenty zawarte w Ofercie na stronach od nr .....do nr ..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu



## ZPI.271.8.2021

przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane. Informacje i dokumenty zawarte na pozostałych stronach Oferty są jawne.

(W przypadku utajnienia oferty Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w szczególności określając, w jaki sposób zostały spełnione przesłanki, o których mowa w art. 11 pkt. 2 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji).

7) Składając niniejszą ofertę, zgodnie z art. 225 ust. 1 ustawy Pzp informuję, że wybór oferty<sup>2</sup>:

- a) **nie będzie** prowadzić do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, który miałyby obowiązek rozliczyć,
- b) **będzie** prowadzić do powstania po stronie Zamawiającego obowiązku podatkowego następujących towarów/usług:

..... -	zł netto
Nazwa towaru/usług	wartość bez kwoty podatku VAT

\*Zgodnie z art. 225 ust. 2 ustawy Pzp, Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. **Należy zaznaczyć właściwie. Brak zaznaczenia będzie oznaczał, że wybór oferty Wykonawcy, nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego**

- 8) Oświadczam/y, że powyższa cena zawiera wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty na zasadach wynikających z umowy.
3. Oświadczam/y, że uważam/y się za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w SWZ.
4. Oświadczam/y, że zrealizuję/emy zamówienie zgodnie z SWZ i wzorem umowy.
5. Wadium zostało wniesione w formie (jeżeli dotyczy).....  
Wadium należy zwrócić na nr konta: w banku (jeżeli dotyczy)  
: .....
6. Zobowiązujemy się dotrzymać wskazanego terminu realizacji zamówienia.
7. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>3</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*  
1. \*(niepotrzebne skreślić)

### E. ZOBOWIĄZANIE W PRZYPADKU PRYZNANIA ZAMÓWIENIA.

- 1) Akceptuję proponowany przez Zamawiającego Projekt umowy, który zobowiązuję się podpisać w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 2) W przypadku wybrania mojej oferty, przed podpisaniem umowy wniosę zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **0 % całkowitej ceny oferty brutto**.
- 3) Osobami uprawnionymi do merytorycznej współpracy i koordynacji w wykonywaniu zadania ze strony Wykonawcy są:  
.....

<sup>2</sup> Należy odpowiednio zaznaczyć punkt a) albo b).

<sup>3</sup> Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).



**ZPI.271.8.2021**

nr telefonu ....., e-mail: .....

Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....

**Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby upoważnionej / osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym pełnomocnictwie .**

**Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.**

**Załącznik nr 2 do SWZ**

.....  
(miejsowość, data)

**WYKONAWCA:**

.....  
.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

**reprezentowany przez:**

.....  
.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**PODMIOT W IMIENIU KTÓREGO SKŁADANE JEST OŚWIADCZENIE<sup>4</sup>:**

<sup>4</sup>  Czynne oświadczenia składa wykonawca oraz podmiot udostępniający zasoby

ZPI.271.8.2021

Wykonawca, w tym wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

Podmiot udostępniający zasoby

## OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Ustawy Pzp

### DOTYCZĄCE SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Nadzór inwestorski na zadaniu inwestycyjnym pn.: „Przebudowa budynku użyteczności publicznej w miejscowości Kosówka”**

prowadzonego przez **Gminę Rajgród, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród**

oświadczam co następuje:

### 1. INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w

**Ogłoszeniu o zamówieniu i Specyfikacji warunków zamówienia.**

.....  
(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

### 2. INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wskazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w .....

.....  
(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu),

polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....  
w następującym zakresie: .....

.....  
(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)

### 3. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w



**ZPI.271.8.2021**

błąd przy przedstawieniu informacji.

Oświadczam, że jestem/śmy w stanie, na żądanie i bez zwłoki przedstawić zaświadczenia i inne rodzaje dowodów wymagane w SWZ na potwierdzenie spełnienia warunków udziału i nie podleganiu wykluczeniu z postępowania, z wyjątkiem przypadków, w których zamawiający ma możliwość uzyskania odpowiednich dokumentów potwierdzających bezpośrednio za pomocą bezpłatnej krajowej bazy danych w dowolnym państwie członkowskim.

**Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby upoważnionej / osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym pełnomocnictwie .**

**Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.**

**Załącznik nr 3 do SWZ**

.....  
(miejsowość, data)

**WYKONAWCA:**

.....

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

**reprezentowany przez:**

.....



ZPI.271.8.2021

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**PODMIOT W IMIENIU KTÓREGO SKŁADANE JEST OŚWIADCZENIE<sup>5</sup>:**

- Wykonawca, w tym wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia
- Podmiot udostępniający zasoby

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.  
Prawo zamówień publicznych (Dz.U 2021 poz. 1129)

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **Nadzór inwestorski na zadaniu inwestycyjnym pn.: Nadzór inwestorski na zadaniu inwestycyjnym pn.: „Przebudowa budynku użyteczności publicznej w miejscowości Kosówka”**

**prowadzonego przez Gminę Rajgród, ul. Warszawa 32, 19-206 Rajgród**

**1. OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

- Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.
  - Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp).
- Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
.....

**2. OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmioty, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj:

.....  
.....  
.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

**3. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO**

<sup>5</sup> Odrębne oświadczenia składa wykonawca oraz podmiot udostępniający zasoby





ZPI.271.8.2021

**ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmioty, będący/e podwykonawcą/ami: .....

.....  
.....

*(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KSR/CEiDG)*

nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

**4. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

Oświadczam, że jestem/śmy w stanie, na żądanie i bez zwłoki przedstawić zaświadczenia i inne rodzaje dowodów wymagane w SWZ na potwierdzenie spełnienia warunków udziału i nie podleganiu wykluczeniu z postępowania, z wyjątkiem przypadków, w których zamawiający ma możliwość uzyskania odpowiednich dokumentów potwierdzających bezpośrednio za pomocą bezpłatnej krajowej bazy danych w dowolnym państwie członkowskim.

**Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby upoważnionej / osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym pełnomocnictwie .**

**Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.**

**Załącznik nr 4 do SWZ  
PROJEKT**

**UMOWA nr ZPI.271.8.2021**

W dniu .....r. w Rajgrodzie pomiędzy:

**Gminą Rajgród**, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, NIP 719-153-55-59, REGON 450669743, reprezentowaną przez **Ireneusza Glinieckiego – Burmistrza Rajgrodu**,



## ZPI.271.8.2021

przy kontrasygnacie **Joanny Andruk – Skarbnika**,  
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a .....

NIP....., REGON .....,

reprezentowaną przez: .....

zwaną dalej „Wykonawcą”

zawarta została niniejsza umowa następującej treści:

Wykonawca został wyłoniony w wyniku postępowania znak ZPI.271.8.2021 przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 poz. 1129).

### §1

#### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia w pełnym zakresie nadzoru inwestorskiego na zadaniu pn.: „Przebudowa budynku użyteczności publicznej w miejscowości Kosówka”
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego pełnić będzie funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w rozumieniu ustawy 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2020r. poz. 1333 ze zm.), zgodnie z zakresem określonym w art. 25 i art. 26 ww. ustawy oraz przepisami wykonawczymi.
3. Inspektor nadzoru inwestorskiego będzie wykonywać zlecony nadzór zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
4. Do podstawowych obowiązków Inspektora Nadzoru m. in. należy:
  - a. reprezentowanie Zamawiającego przy wykonywanych na jego rzecz robotach budowlanych przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją projektową, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
  - b. ochrona interesów Zamawiającego oraz współdziałanie z nim i wszystkimi uczestnikami procesu inwestycyjnego mając na względzie dotrzymanie postanowień umowy zawartej z Wykonawcą robót budowlanych,
  - c. wykonywanie czynności inspektora nadzoru inwestycyjnego w ramach umocowania określonego w umowie i zgodnie z przepisami wynikającymi z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333) i rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy,
  - d. zapewnienie skuteczności nadzoru inwestorskiego, dokonując w każdym czasie kontroli jakości wykonywanych robót budowlanych, zabudowanych materiałów oraz postępu robót,
  - e. sprawdzanie i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających.
  - f. sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych, niedopuszczonych do stosowania w budownictwie oraz materiałów,
  - g. minimalna częstotliwość/liczba wizyt na budowie – 2 razy w tygodniu,
  - h. obecność na budowie na każde wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy robót budowlanych objętych nadzorem,
  - i. bieżąca współpraca z Zamawiającym: udzielanie informacji ustnych i pisemnych o stanie realizacji robót, udostępnianie Zamawiającemu wszelkich dokumentów



## ZPI.271.8.2021

- związanych z realizacją umowy,
- j. informowanie Zamawiającego o występujących utrudnieniach w realizacji robót oraz zaistniałych opóźnieniach i powodach tych opóźnień,
  - k. kontrolowanie nadzorowanych robót budowlanych w zakresie porządku i bezpieczeństwa,
  - l. potwierdzanie usunięcia wad ujawnionych podczas dokonywania odbiorów częściowych i końcowych robót budowlanych oraz ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji jakości,
  - m. udzielanie informacji oraz wskazówek Wykonawcy robót budowlanych i Zamawiającemu dotyczących realizacji inwestycji,
  - n. potwierdzanie gotowości Wykonawcy robót budowlanych do odbiorów wykonanych robót lub odmowy gotowości,
  - o. uczestnictwo w odbiorach częściowych i końcowym,
  - p. zatwierdzanie materiałów, technologii budowlanych oraz jakości wykonania zgodnie z warunkami umowy zawartej z wykonawcą robót i dokumentacją projektową, w tym również z projektami budowlanymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, dla wszystkich asortymentów robót;
  - q. podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do stosowania (lub odrzuceniu) materiałów, prefabrykatów, sprzętu i urządzeń przewidzianych do realizacji robót w oparciu o przepisy prawa, normy i wymagania sformułowane w umowie z wykonawcą robót, w dokumentacji projektowej, w tym w projektach budowlanych oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót;
  - r. potwierdzanie faktycznie wykonanych robót;
  - s. sprawdzanie i zatwierdzanie dokumentacji powykonawczej przed odbiorem końcowym;
  - t. sprawdzenie wytyczenia geodezyjnego głównych punktów i powiadomienia Wykonawcy o ewentualnych uchybieniach;
  - u. wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikom robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienie ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych i urządzeń technicznych;
  - v. żądania od kierownika budowy lub kierowników robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową lub pozwoleniem na budowę;
  - w. żądanie od Wykonawcy robót deklaracji właściwości użytkowych, atestów, certyfikatów i innych dokumentów dotyczących wbudowanych materiałów i urządzeń oraz sprawdzanie zgodności z wymaganiami Zamawiającego;
  - x. kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót;
  - y. dokonywanie sprawdzania i pisemnego ustosunkowania się do wniosku Wykonawcy robót budowlanych o zmianę umowy wraz z propozycją zmian i

## ZPI.271.8.2021

- dokumentacją konieczną dla uzasadnienia żądania zmian;
- z. udział w naradach koordynacyjnych budowy;
  - aa. stosowanie się do innych poleceń i zarządzeń Zamawiającego nie wymienionych powyżej, które będą niezbędne do prawidłowej realizacji nadzorowanego zadania inwestycyjnego,
  - bb. uczestnictwo w okresie trwania gwarancji i rękojmi przy przeglądach gwarancyjnych na zawiadomienie Zamawiającego, potwierdzenie usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi, uczestnictwo w odbiorze pogwarancyjnym inwestycji, bez dodatkowego wynagrodzenia.
5. Jeżeli w okresie realizacji robót budowlanych zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych nieprzewidzianych w Umowie z Wykonawcą, Inspektor Nadzoru powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji, co do ich zlecenia Wykonawcy.
6. Bez zgody Zamawiającego Inspektor nadzoru nie jest upoważniony do wydawania wykonawcy robót budowlanych polecenia wykonania robót dodatkowych i zamiennych.

### §2

#### Termin wykonania zamówienia

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać usługę przez okres trwania robót budowlanych wraz z odbiorem końcowym oraz przeglądami w okresie gwarancyjnym, a w przypadku odstąpienia od umowy do momentu wykonania inwentaryzacji prac i ustalenia przez zamawiającego wysokości roszczeń związanych z odstąpieniem od umowy.
2. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia: **z dniem podpisania umowy.**
3. Planowana data zakończenia robót upływa w dniu **08.06.2022 r.**
4. W przypadku wydłużenia terminu wykonania robót budowlanych nad którymi będzie pełniona usługa nadzoru inwestorskiego, wydłużeniu o odpowiedni okres ulega także okres pełnienia nadzoru inwestorskiego.
5. Okres gwarancyjny dla robót budowlanych, nad którymi pełniony będzie nadzór wynosi **84 miesiące**. W przypadku wydłużenia okresu gwarancji dla robót budowlanych nad, którymi będzie pełniona usługa nadzoru inwestorskiego, wydłużeniu o odpowiedni okres ulega także okres pełnienia nadzoru inwestorskiego w zakresie dotyczącym obowiązków związanych z przeglądami w okresie gwarancji i odbiorami pogwarancyjnymi, bez prawa do odrębne wynagrodzenia.

### §3

#### Cena i warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe zgodne z ceną podaną w ofercie Wykonawcy ..... zł brutto (słownie:
2. ....).
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie ryzyka związane z realizacją zadania, w tym:
  - 1) wydłużenie czasu realizacji zadania, w szczególności spowodowane przedłużeniem terminów, o których mowa w § 2 ust. 3,
  - 2) wystąpienie robót zamiennych i dodatkowych.



#### ZPI.271.8.2021

4. Przed wystawieniem faktury Wykonawca jest zobowiązany skontaktować się z Zamawiającym w celu ustalenia właściwego sposobu wystawienia faktury.
5. Rozliczenie umowy nastąpi fakturą końcową, wystawioną na podstawie podpisanego bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego robót.
6. Faktura powinna zawierać odniesienie do numeru niniejszej umowy oraz powinna zawierać opis wykonanego zamówienia. Faktura musi zawierać następujące dane:
  - Nabywca: Gmina Rajgród, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród, NIP 719 153 55 59
  - Odbiorca/płatnik: Urząd Miejski w Rajgrodzie, ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród.
7. Wykonawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666).
8. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść na osoby trzecie w drodze przelewu, cesji lub działania o podobnym charakterze całości bądź części należności wynikających z umowy na rzecz osób trzecich bądź podmiotów trzecich.
9. Płatność za fakturę nastąpi w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury, z zastrzeżeniem zapisów dotyczących płatności podwykonawcom.
10. Płatność za fakturę dokonana zostanie przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

#### §4

##### Zatrudnianie pracowników

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących następujące czynności w trakcie realizacji zamówienia: prace wykonywane przez inspektorów.
2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przekaże w terminie 10 dni roboczych od podpisania umowy wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - a) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących ww. czynności. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem



## ZPI.271.8.2021

czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności<sup>6</sup> bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
4. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 0,1% ceny ofertowej brutto ustalonej w § 10 ust. 1 – za każdy dzień, w którym nastąpiło naruszenie. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 1 czynności.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## § 5

### Osoby odpowiedzialne

1. Funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego pełnić będzie:
- branża konstrukcyjno-budowlana ....., nr uprawnień .....,
  - branża sanitarna ....., nr uprawnień .....,
  - branża elektryczna ....., nr uprawnień .....

<sup>6</sup> Wyczerzenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.

### ZPI.271.8.2021

2. Wykonawca powinien skierować do realizacji zamówienia personel wskazany w swojej ofercie. Zmiana którejkolwiek z osób, w trakcie realizacji umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego.
3. Wykonawca jest obowiązany z własnej inicjatywy zaproponować nowy skład personelu w następujących przypadkach: urlopu, śmierci, choroby lub innych przyczyn i zdarzeń losowych. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 14 dni od daty przedłożenia propozycji, wyłącznie wtedy, gdy odpowiednio do funkcji kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniały wymagania określone w SWZ oraz wskazane w ofercie wykonawcy w zakresie jakim miało to wpływ na przyznanie punktów w kryteriach oceny ofert, a dokonana zmiana nie spowoduje wydłużenia terminu wykonania umowy, przy czym stanowi to uprawnienie nie zaś obowiązek Zamawiającego do akceptacji takiej zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
4. Zamawiający lub osoba upoważniona przez Zamawiającego może wystąpić z wnioskiem uzasadnionym na piśmie o zmianę którejkolwiek z osób personelu, jeżeli w jego opinii osoba ta jest nieefektywna lub nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wynikających z umowy.
5. Wykonawca poniesie wszelkie dodatkowe koszty związane ze zmianami w składzie personelu Zespołu Nadzorującego.

### § 6

#### Godziny pracy inspektora nadzoru

1. Zamawiający wymaga stałego nadzoru w miejscu wykonywania prac Inspektora Nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej.
2. Przez stały nadzór na budowie Zamawiający rozumie inspekcję Inspektora Nadzoru na budowie w czasie prowadzonych prac wraz z dokumentowaniem pełnienia czynności, zapisami w dokumentach uzgodnionych z Zamawiającym lub osobą upoważnioną przez Zamawiającego, w ilości i częstotliwości niezbędnej do prawidłowej realizacji robót. Minimalna częstotliwość/liczba wizyt na budowie – 2 razy w tygodniu
3. W sytuacji uzasadnionej Zamawiający może wymagać od Wykonawcy (w razie konieczności) pojawienia się Inspektora Nadzoru Inwestorskiego na terenie budowy pomiędzy wyznaczonymi terminami pobytów.
4. Na czas urlopu lub nieobecności którejkolwiek z osób pełniących funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego, Wykonawca zobowiązany jest do zastąpienia go pracownikiem tymczasowym (proponowana osoba powinna spełniać wymagania określone w SWZ i będące podstawą przyznania punktów w kryteriach oceny ofert), zatwierdzonym przez Zamawiającego.
5. Nieobecność inspektora nadzoru na budowie w trakcie wykonywania robót, sytuacjach koniecznych oraz na wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy robót lub pełnienie obowiązków inspektora przez osobę niezatwierdzoną przez Zamawiającego, może skutkować odstąpieniem od umowy z winy Wykonawcy.

### § 7

#### Zmiany do umowy

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 455 ustawy –Prawo zamówień publicznych, strony dopuszczają możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:

### ZPI.271.8.2021

- 1) zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług z zastrzeżeniem ust. 2.
- 2) zmiany niniejszej umowy w przypadku:
  - a) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy a wynikających z możliwych zmian umowy z wykonawcą robót–zmiana dotyczyć może terminu wykonania zamówienia i zakresu świadczenia wykonawcy;
  - b) zmiany terminów wskazanych w niniejszej umowie wynikającej ze zmiany terminu wykonania robót budowlanych;
  - c) wystąpienia okoliczności wynikających z działania siły wyższej (przez którą rozumie się wydarzenia, które w chwili podpisania umowy nie mogły być przez Strony przewidziane i zostały spowodowane przez okoliczności od nich niezależne takie jak wojna, pożar, wiatrołomy, susza, powódź, inne naturalne klęski, epidemie, restrykcje lub prawne rozporządzenia rządu, strajki itp.) -zmiana dotyczyć może terminu wykonania zamówienia i zakresu świadczenia usługi;
  - d) zmiany/wprowadzenia podwykonawcy pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji Zamawiającego;
  - e) zmiany osób wskazanych w § 5 ust. 1 umowy;
2. W przypadku zmiany wskazanej w ust. 1 pkt 1) Strony ustalają protokolarnie wartość usług wykonanych wg stanu na dzień poprzedzający zmianę stawki podatku VAT. Nowa stawka podatku będzie miała zastosowanie do usług wykonywanych po dniu zmiany.
3. Podstawę zmiany umowy stanowić będzie protokół konieczności sporządzony przez Strony.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Jeżeli o zmianę postanowień umowy wnioskuje Wykonawca, przedkłada wniosek Zamawiającemu na co najmniej 4 dni przed zamierzonym wejściem w życie takiej zmiany, z wyjątkiem przypadków należycie uzasadnionych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego.
6. Wszystkie powyższe zapisy stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

### § 8

#### Obowiązki Zamawiającego





## ZPI.271.8.2021

1. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy niniejszego zamówienia:
  - dokumenty dotyczące realizacji zadania oraz poinformuje o umowach cywilnoprawnych i znanych mu wymaganiach prawnych i administracyjnych mających wpływ na realizację zadania.

### § 9

#### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić sprawowanie nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Wykonawca zobowiązuje się skierować do nadzoru osoby wymienione w ofercie.
3. Wykonawca zobowiązuje się działać lojalnie, jako sumienny doradca Zamawiającego, zgodnie z przepisami oraz z zasadami postępowania obowiązującymi w jego zawodzie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia na żądanie Zamawiającego wszelkich informacji i wyjaśnień związanych z realizacją zamówienia w wyznaczonym przez niego terminie.
5. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) poddania się kontroli w zakresie prawidłowości realizacji zamówienia dokonywanej przez Zamawiającego oraz inne podmioty uprawnione do jej przeprowadzenia,
  - 2) niezwłocznego informowania Zamawiającego lub osobę upoważnioną przez Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy wypadkach i prowadzonych kontrolach,
  - 3) dokładny zakres obowiązków inspektora nadzoru został określony w opisie przedmiotu zamówienia.
  - 4) pełnienie nadzoru w ilości i częstotliwości niezbędnej do prawidłowej realizacji zadania jednak nie rzadziej niż 2 dni w tygodniu i na każde Zamawiającego w godz. 7:00 do 15:00.
6. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego obowiązany jest do uczestniczenia w okresie gwarancyjnym, w przeglądach gwarancyjnych w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 niniejszej umowy.

### §10

#### Kary umowne

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% ceny brutto ustalonej w § 3 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca może żądać od Zamawiającego kary umownej za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% ceny brutto ustalonej w § 3 ust. 1, z wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129).
3. Zamawiający może żądać od Wykonawcy kar w przypadku, jeśli Wykonawca:
  - a) nie wykonał zadania objętego niniejszą umową w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy – w wysokości 0,1% ceny ofertowej brutto ustalonej w § 3 ust. 1 za każdy dzień;



#### ZPI.271.8.2021

- b) nie zapłacił wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 1% ceny ofertowej brutto ustalonej w § 3 ust. 1;
  - c) nieterminowo zapłacił wynagrodzenie należne podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,1% ceny ofertowej brutto ustalonej w § 3 ust. 1 za każdy dzień;
  - d) nie przedłożył Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,1% ceny ofertowej brutto ustalonej w § 3 ust. 1;
  - e) nie przedłożył Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0,1% ceny ofertowej brutto ustalonej w § 3 ust. 1,
  - f) nie zawarł zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,1% ceny ofertowej brutto ustalonej w § 3 ust. 1,
4. Kary umowne, o których mowa w ust. 3 pkt. a-d nie będą naliczane, jeżeli Wykonawca wykaze, że opóźnienie lub niewykonanie zadania zostało spowodowane działaniem sił wyższych.
  5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych przez Zamawiającego kar umownych z należnego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy. Jeżeli pozostała do zapłaty część wynagrodzenia Wykonawcy nie pokrywa całej wysokości należnych kar umownych, Zamawiający prześle Wykonawcy wezwanie do zapłaty.
  6. Łączna wysokość kar umownych przewidzianych w Umowie nie może przekraczać 100 % wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 3 ust. 1.
  7. Niezależnie od powyższego Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
  8. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
  9. Zapłata kar przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kar z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.
  10. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.

ZPI.271.8.2021

## § 11

### Podwykonawcy

1. Podwykonawcą usług w zakresie: ..... jest: .....
2. Przekazanie wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę osobie trzeciej w zakresie określonym ofertą wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Nie później niż 14 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania usług któregośkolwiek Podwykonawcy, Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego przedłoży Zamawiającemu projekt umowy, bądź zmianę umowy lub projekt jej zmian z Podwykonawcą na realizację powierzonego mu do wykonania zakresu usług wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania określonego w umowie lub projekcie bądź w zmianie umowy lub projekcie jej zmian.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia w terminie 14 dni pisemnego zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo.
5. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

## § 12

### Odszkodowanie

1. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zwróci Zamawiającemu wszystkie koszty, jakie Zamawiający poniesie z tytułu roszczeń, strat i szkód wynikłych z niewywiązania się Wykonawcy ze zobowiązań, chyba, że wynika to z okoliczności, których nie można było przewidzieć.
2. Wykonawca na żądanie Zamawiającego naprawi na koszt własny każdą nieprawidłowość w realizacji usługi wynikającą z jego winy.
3. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie odszkodowania na ogólnych zasadach art. 471 Kodeksu cywilnego.

## § 13

### Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w szczególności w każdym z niżej opisanych przypadków, jeżeli:
  - 1) Wykonawca nie wywiązuje się ze zobowiązań wynikających z umowy,
  - 2) Wykonawca nie zastosuje się do żądania, aby personel Wykonawcy naprawił zaniechanie,
  - 3) Wykonawca odmawia lub zaniedbuje wykonania poleceń wydanych przez Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną,
  - 4) Wykonawca zleca usługi Podwykonawcy niezatwierdzonemu przez Zamawiającego,
  - 5) Wystąpił jakikolwiek brak zdolności do czynności prawnych utrudniający wykonanie umowy,
  - 6) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,



#### ZPI.271.8.2021

- 7) Wystąpiła przerwa w realizacji prac wynikała z braku nadzoru budowy/robót,
  - 8) Skierowano, bez akceptacji Zamawiającego, do sprawowania nadzoru inwestorskiego inne osoby, niż wskazane w ofercie,
  - 9) Zajdzie konieczność zmiany którejkolwiek z osób personelu a Wykonawca nie będzie mógł zapewnić nowej osoby, o co najmniej równoważnych kwalifikacjach i doświadczeniu wykazanym w SWZ,
  - 10) wystąpił przypadek określony w § 6 ust. 5 niniejszej umowy,
  - 11) co najmniej dwukrotne niestawiennictwo inspektora nadzoru w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego w trybie § 6 ust. 3.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
  3. Po odstąpieniu od umowy lub w przypadku, gdy Wykonawca otrzymał powiadomienie o odstąpieniu, podejmie on niezwłocznie kroki mające na celu zakończenie świadczenia usług w zorganizowany i sprawny sposób umożliwiający zminimalizowanie kosztów.
  4. Zamawiający ma prawo żądać, oprócz kwot należnych kar umownych, rekompensaty za wszystkie poniesione straty lub szkody.
  5. W przypadku wielokrotnego powtarzania się zastrzeżeń do jakości świadczonych przez Wykonawcę usług, Przedstawiciel Zamawiającego złoży pisemny uzasadniony wniosek o odstąpienie od umowy z winy leżącej po stronie Wykonawcy.
  6. W uzasadnionych okolicznościach, np. w przypadku niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym.

#### § 14

##### Ochrona danych osobowych

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
  - 2) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
  - 3) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
  - 4) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,

#### ZPI.271.8.2021

- 5) zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych

## ZPI.271.8.2021

informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.

17. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

### §15

#### Postanowienia końcowe

1. Wszystkie dokumenty, takie jak raporty, mapy, wykresy, rysunki, specyfikacje techniczne, plany, dane statystyczne, obliczenia oraz dokumenty pomocnicze lub materiały nabyte, zebrane lub przygotowane przez zespół Wykonawcy w ramach umów związanych z realizacją Projektu stanowią wyłączną własność Zamawiającego. Po zakończeniu umowy Wykonawca jest obowiązany przekazać ww. dokumenty Zamawiającemu. Wykonawca niniejszego zamówienia może zatrzymać kopie dokumentów, o których mowa wyżej, pod warunkiem, że nie będzie ich używał do celów nie związanych z umową, bez uprzedniej pisemnej zgody przedstawiciela Zamawiającego.
2. Adresami do doręczeń stron są adresy wskazane w nagłówku umowy / są następujące adresy: .....
3. Każda ze stron zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego poinformowania drugiej strony o każdej zmianie adresu do doręczeń. W przypadku naruszenia zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, wszelkie pisma wysłane listem poleconym za potwierdzeniem odbioru pod adres wskazany w nagłówku umowy lub ostatnio wskazany przez stronę, uznaje się na potrzeby umowy za skutecznie doręczone.
4. Strony ustalają numery telefonów i adresy e-mail do kontaktów w sprawach realizacji niniejszej umowy:
  - a) Wykonawca – tel. ..., e-mail .....
  - b) tel. ..., e-mail .....
  - c) tel. ..., e-mail .....
- d) Zamawiający – tel. ..., e-mail ....
5. Strony będą porozumiewać się w języku polskim. Jeżeli przedstawiciel Wykonawcy wyznaczony do kontaktów w sprawach realizacji niniejszej umowy, nie będzie posługiwać się językiem polskim, Wykonawca zapewni przez cały czas pracy odpowiednio wykwalifikowanego tłumacza, dysponującego zarówno wiedzą ogólną w zakresie tłumaczenia, jak i wiedzą techniczną.
6. Śródtytuły w umowie nie wpływają na interpretację zapisów umowy.
7. W okresie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
  - a) zmianie siedziby,
  - b) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
  - c) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
  - d) wszczęciu postępowania upadłościowego, w którym Wykonawca uczestniczy jako dłużnik.
8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa, w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129) i aktów wykonawczych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
9. Spory wynikające z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu

**ZPI.271.8.2021**

właściwego dla siedziby Zamawiającego.

10. Integralną częścią niniejszej umowy są:
- 1) Oferta Wykonawcy,
  - 2) Pełnomocnictwo (jeżeli dotyczy),
  - 3) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami.
11. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.



ZPI.271.8.2021

Załącznik nr 5 do SWZ

**WYKONAWCA:**

.....

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

**reprezentowany przez:**

.....

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**Wzór wykazu osób,**  
które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia  
**Nadzór inwestorski na zadaniu inwestycyjnym pn.: „Przebudowa budynku użyteczności publicznej w miejscowości Kosówka”**

**oświadczamy że dysponujemy/ będziemy dysponować\* następującymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:**



**ZPI.271.8.2021**

LP.	Nazwisko i imię	Zakres czynności	PODSTAWA DYSPONOWANIA OSOBĄ
1..		<p>Funkcja: <b><u>Kierownik zespołu nadzorującego (Inspektor nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej)</u></b></p> <p>Posiada:</p> <p>uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w zakresie uprawniającym do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia, w specjalności <b>konstrukcyjno-budowlanej</b>, lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub osobę, której odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.</p> <p>numer uprawnień ..... 23.</p>	
2.		<p>Funkcja: <b>2. <u>Inspektor nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej.</u></b></p> <p>3. Posiada:</p> <p>4. uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, w zakresie niezbędnym do nadzorowania robót objętych przedmiotem zamówienia lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub osobę, której odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.</p> <p>numer uprawnień .....</p>	
3.		<p>Funkcja: <b><u>Inspektora nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej</u></b></p> <p>Posiada:</p> <p>uprawnienia w zakresie uprawniającym do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w zakresie uprawniającym do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub osobę, której odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.</p> <p>numer uprawnień .....</p>	

.....  
(data, pieczęć i podpis Wykonawcy  
lub Pełnomocnika)

**Załącznik Nr 6 do SWZ**

**Wykaz usług**

**Gmina Rajgród** zwana dalej „Zamawiającym”

ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród

nr telefonu +48 86 272 19 40, nr faksu +48 86 272 19 41

Adres poczty elektronicznej: [anna.drapczuk@um.rajgrad.wrotapodlasia.pl](mailto:anna.drapczuk@um.rajgrad.wrotapodlasia.pl),

Strona internetowa: <http://www.umrajgrad.pl/>



ZPI.271.8.2021

Wykonawca:

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:  
NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**Wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania **Nadzór inwestorski na zadaniu inwestycyjnym pn.: Przebudowa budynku użyteczności publicznej w miejscowości Kosówka**

przedkładam wykaz zamówień zgodnie z zapisami niniejszej SWZ:

9) Lp	10) Rodzaj zrealizowanych zamówień 11) (podanie nazwy zadania z opisem pozwalającym na ocenę spełniania warunku udziału w postępowaniu	12) Daty wykonania zamówienia		13) Zamawiający 14) (nazwa podmiotu, na rzecz którego usługi zostały wykonane)
		17) Data rozpoczęcia [dd/mm/rrr]	Data zakończenia [dd/mm/rrrr]	
19)	20)	21)	22)	23)
24)	25)	26)	27)	28)
29)	30)	31)	32)	33)
34)	35)	36)	37)	38)

**oraz**

**załączam dowody określające czy te dostawy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;** przy czym dowodami, o których mowa, są: referencje, bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy były wykonywane/są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

.....  
(data, pieczęć i podpis Wykonawcy  
lub Pełnomocnika)

**Załącznik Nr 7 do SWZ**

ZPI.271.8.2021

**Wzór oświadczenia Wykonawców wspólnie ubiegających  
się o udzielenie zamówienia**

**Gmina Rajgród** zwana dalej „Zamawiającym”

ul. Warszawska 32, 19-206 Rajgród

nr telefonu +48 86 272 19 40, nr faksu +48 86 272 19 41

Adres poczty elektronicznej: [anna.drapczuk@um.rajgrad.wrotapodlasia.pl](mailto:anna.drapczuk@um.rajgrad.wrotapodlasia.pl),

Strona internetowa: <http://www.umrajgrad.pl/>

**PODMIOTY W IMIENIU KTÓRYCH SKŁADANE JEST OŚWIADCZENIE:**

.....  
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

.....  
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

**reprezentowane przez:**

.....  
.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**Oświadczenie składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 poz. 1129 - dalej: ustawa Pzp**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego którego przedmiotem jest **Nadzór inwestorski na zadaniu inwestycyjnym pn.: „Przebudowa budynku użyteczności publicznej w miejscowości Kosówka”** prowadzonego przez Gminę Rajgród, działając jako pełnomocnik podmiotów, w imieniu których składane jest oświadczenie oświadczam, że:

**Wykonawca:**

.....

*Wykona następujący zakres świadczenia wynikającego z umowy o zamówienie publiczne:*

.....  
.....

**Wykonawca:**

.....

*Wykona następujący zakres świadczenia wynikającego z umowy o zamówienie publiczne:*

.....  
.....  
.....

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą.

.....  
(data, pieczęć i podpis)



ZPI.271.8.2021

Załącznik nr 8 do SWZ

**Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu,  
o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (wzór)**

***(składane na wezwanie Zamawiającego)***

**WYKONAWCA:**

.....  
.....

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

**reprezentowany przez:**

.....  
.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Niniejszym potwierdzam aktualność informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym złożonym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, pn.: **Nadzór inwestorski na zadaniu inwestycyjnym pn.: „Przebudowa budynku użyteczności publicznej w miejscowości Kosówka”**, na podstawie w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie braku podstaw wykluczenia z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1

.....  
(data, pieczęć i podpis Wykonawcy  
lub Pełnomocnika)